

環境経営レポート

リアス環境管理株式会社

発行日：2025.10.30

環境経営方針	2
組織図	2
事業紹介	3
環境と地域社会持続へのアプローチ	6
環境負荷	7
廃棄物収集運搬	9
エコアクション取組み評価	10
環境関連法規の遵守状況	11
代表者による評価・見直し指示	11
会社概要	12

環境経営方針

基本理念

「ビル」「住宅」「廃棄物」に携わる企業として地域生活環境の保全に貢献し、人と環境にやさしい事業活動を継続的に向上させる。

環境行動指針

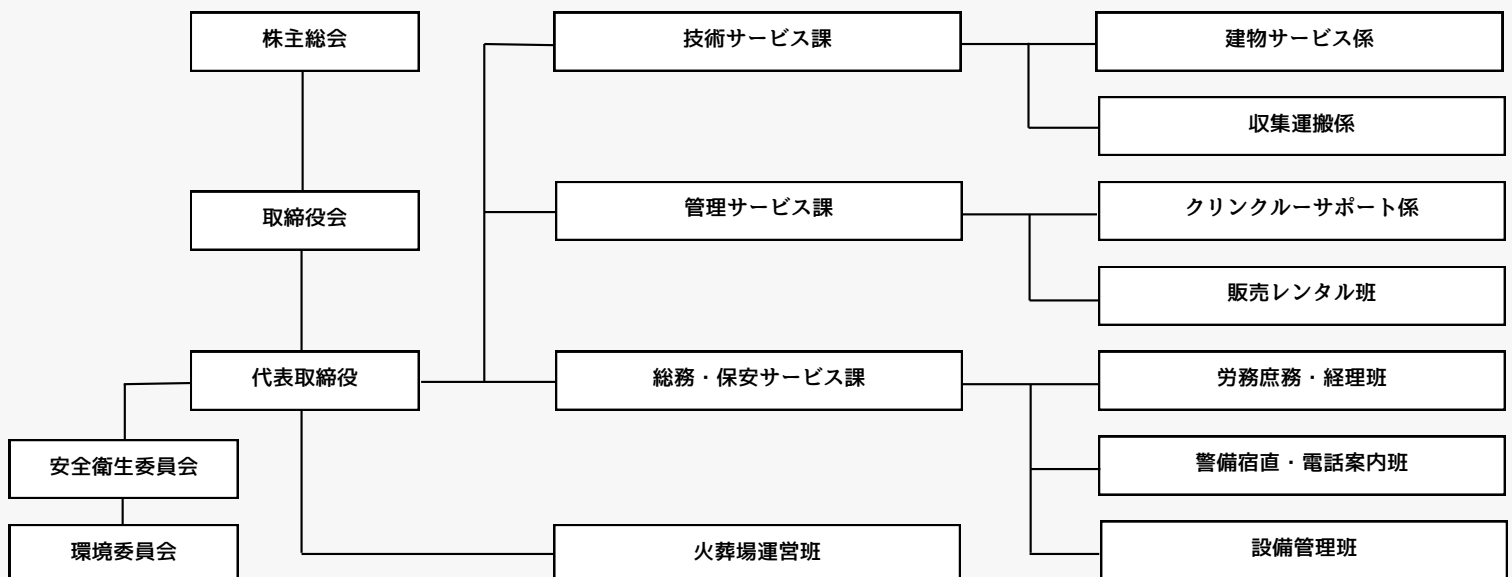
リアスで働く1人ひとりの活動全てで、環境負荷があることを認識し業務の際、次のことを意識して業務に従事する。

1. 収集運搬車両を含むすべての社用車にて、運転手が車載している「エコドライブの掟」を守り、二酸化炭素排出量削減に努める。
2. 社屋内及び作業施設での照明・冷暖房・電気機器の節電に努める。
(顧客施設の場合は、営業に差支えない程度)
3. 受託廃棄物のリサイクル率の向上を推進する。
4. 自社で排出する廃棄物の削減に努める。
5. 清掃作業及び資機材洗濯作業の際は、洗剤の適正希釈と水の適正使用を徹する。
6. 事業活動に関連する法規制と社会のルールを遵守して行動する。
7. 環境に配慮した業務提供とそれに則した業務を企画推進する。
8. 事業活動で用いる特定化学物質の使用量把握及び削減に努める。

令和2年12月1日 リアス環境管理株式会社

代表取締役社長 及川 元

組織図



※ エコアクション21の取組み範囲は全組織・全活動を対象とする

事業紹介

昭和47年の創業以来、当社は商業施設・オフィスビル・医療・福祉施設・宿泊施設・一般家庭など、幅広い現場で清掃業務を中心としたサービスを提供してきました。長年の経験で培った確かな技術と品質で、地域の生活環境を支えています。

清掃業務に加え、ビルの空調・ボイラー設備管理、一般家庭や事業所から排出される廃棄物の収集運搬、警備業務、火葬場の管理運営など、多岐にわたるサービスを総合的に展開しています。私たちには確実に安定したサービスを提供し続ける使命があります。そのために、ハラスメントの撲滅、福利厚生充実、育児・介護との両立支援など、誰もが安心して働く事の出来る環境づくりに力を注いでいます。また選択的週休3日制の導入など新しい働き方にも積極的にチャレンジしています。

「本当の安心と快適を追求する」という経営理念のもと、地域の生活環境をより良くするために、一つひとつの仕事に誠実に向き合い、持続可能な社会づくりに貢献しています。



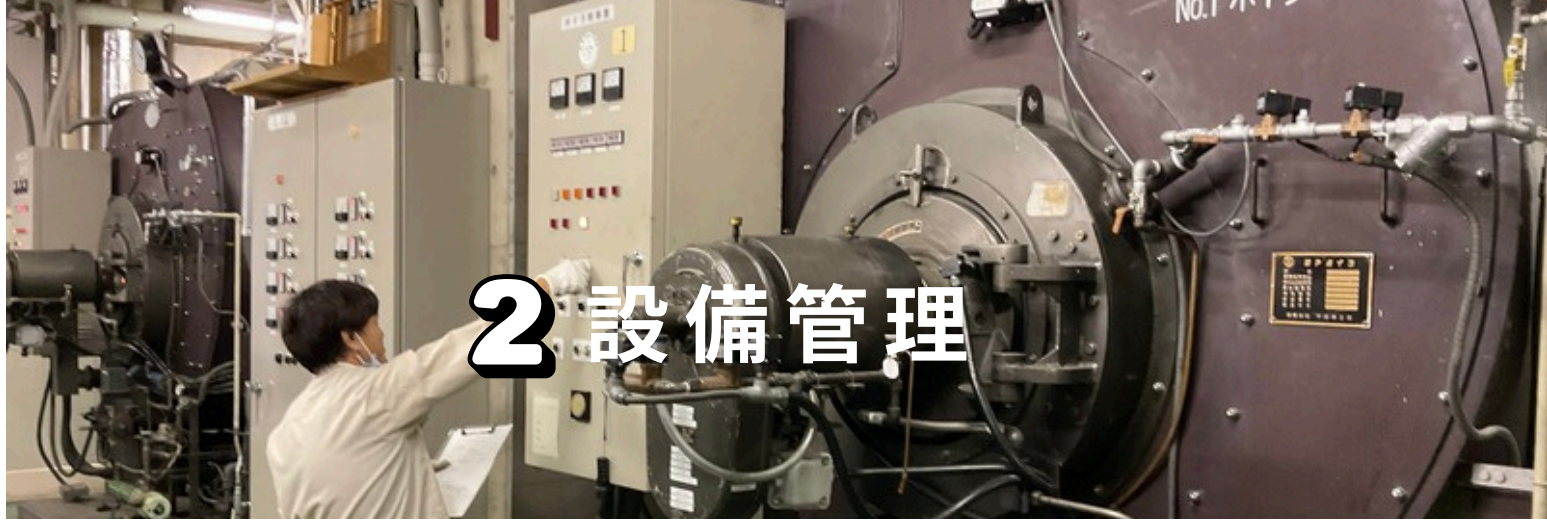
1 清掃・衛生管理

オフィスからご家庭まであらゆる建物で
健康で快適な環境を提供します

ビルや各種建築物における日常・定期清掃をはじめ、トイレや排水管の詰まり解消、エアコンの分解洗浄、衛生害虫の駆除、特殊清掃など、快適で安全な環境づくりに取り組んでいます。

年に2回、清掃スタッフを対象とした研修を実施して基本的な清掃技術や接遇マナーの向上を図っています。その際には保健所の方にもお越し頂き、健康維持や衛生管理に関する講演を行っていただくことで、スタッフの知識向上にも力を入れています。また、日常清掃に従事するパートスタッフが遠慮なく有給休暇を取得できるよう、「クリーンルーサポート係」を設置。急な休みが発生した場合でも安定したサービス提供ができる体制を整え働きやすさと品質維持の両立を実現しています。





2 設備管理

確かな技術と知識でビル内のあらゆる設備を厳しくチェック

ビル内にある設備機械等の運転、監視、点検、整備保全をおこなっています。建築物内の快適環境を24時間体制で陰ながら支えています。

また、資格取得に向けた講習費や試験の受験料は会社が全額負担。新しい知識を身につけたり、スキルを磨いたりすることを、しっかり後押しします。

「手に職をつけたい」「技術を伸ばし続けたい」という人にとって、安心して成長できる環境が整っています。



3 廃棄物収集運搬

いわて優良産廃格付け3つ星認定業者として廃棄物を安全、確実に収集運搬

家庭から出る一般廃棄物の他、事業所や建設現場などから発生する事業系廃棄物の収集・運搬を行っています。当社は、岩手県が指定する「岩手県産業廃棄物処理業者育成センター」の格付け制度において、最高ランクである“三つ星”の認定を取得しています。

経験豊富なスタッフが、多種多様な廃棄物を安全かつ確実に収集・運搬し、地域の環境保全に貢献しています。

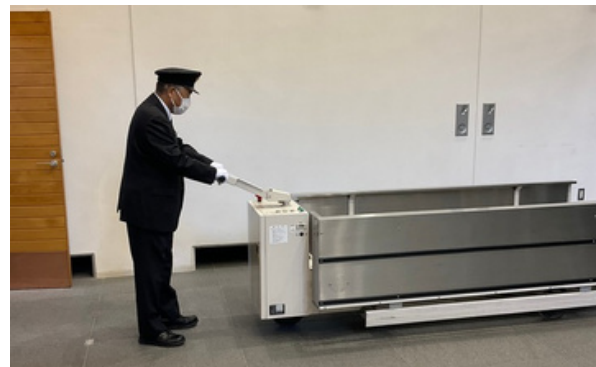


4 火葬場運営管理

専門スタッフが確かな技術で丁寧に対応します

指定管理者制度のもと宮古市から「みやこ斎苑」の管理運営を受託しています。葬儀社や寺院関係者の方々と「みやこ斎苑連絡協議会」を組織し、関係者間の連携を深めることで、葬儀全体が円滑に進行するよう取り組んでいます。

また、平成21年度からエコアクションの審査対象範囲に加わったことを契機に、環境負荷の低減を意識しながら火葬場運営を進めています。



5 警備・他サービス業務

ビルと人の安全を守り

快適にすごせるサービスを多様に提供

当社のビルメンテナンス業務は、清掃や設備管理にとどまらず、施設の顔となる受付業務や電話交換業務まで幅広く対応しています。警備業務では施設内の警備に加えて地域で開催されるイベントの警備にも携わり、安全な環境づくりに貢献しています。さらに、ビルメンテナンス以外の分野でも、病院内での洗濯や食器洗浄、宿泊施設でのベッドメイクなど、多様なサービスを提供しています。これらの業務を通じて、施設を利用される皆さまが快適に過ごせる環境づくりを支えています。



環境

環境負荷の低減に向けた取組み

自社内に強アルカリイオン電解水生成機を導入することで、合成界面活性剤や溶剤などの使用を極力減らし、環境への負荷を低減しています。製造した電解水は日常の清掃作業やワックスの剥離作業等で使用しています。令和4年からは事務所屋上に太陽光パネルを設置し、発電した電力を給湯器や乾燥機の稼働に利用することで、二酸化炭素の排出量の削減に努めています。またスタッフの家庭で不要となった衣類や寝具を回収したものをウェスとして利用。その対価としてゴミ袋を支給することで、環境と福利向上を同時に実現しています。

「洗浄力」を持った「除菌剤」

強アルカリイオン電解水のメリット



- 優れた洗浄力で菌を守る汚れや油を除去。
- 濡れた手指の除菌にも効果を発揮。
- スプレーボトルの状態では長期に効果持続。
- 手肌や服装まで口に入っても安心。



従業員

働きやすい 職場環境づくり

質の高いサービスを安定して提供する為には、従業員が安心・快適に働くことのできる環境が必要です。ハラスメントのない職場環境構築はもちろんのこと、遊覧船乗船などの行事を行って従業員同士の交流を図っています。また、スポーツジムの利用補助やがん検査費用の半額補助といった健康支援に加え、スタッフを支えてくださっているご家族の皆さまにも感謝の気持ちをお届けしています。年に3回、取引先飲食店のお食事券をお渡しし、ご家族でゆっくり食事を楽しんでいただける企画を開催しています



地域

地域社会への貢献

毎年地元の高校生をインターンシップとして受け入れ、働くことに対する価値観や意欲を形作れるよう様々な現場体験を通してお手伝いしています。令和に入ってから5名の方が新卒で入社しています。高齢者雇用も推進しており、65歳以上の方50名以上が就労しています。働き方の多様化に対応するため、柔軟な勤務体系の導入や職場内研修の充実を進め、年齢や障がいの有無に関わらず活躍できるフィールドを広げています。今後も地域社会の一員として、持続可能な雇用創出と人材育成に取り組み、より良い地域づくりに貢献していきます。



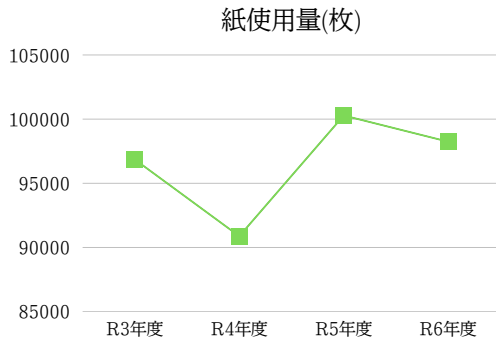
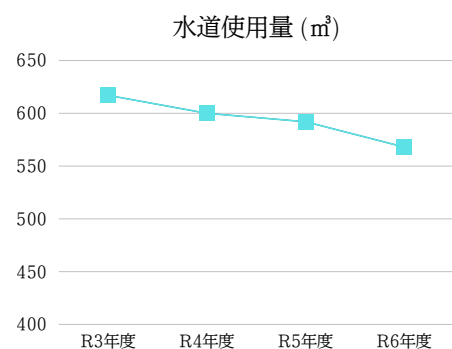
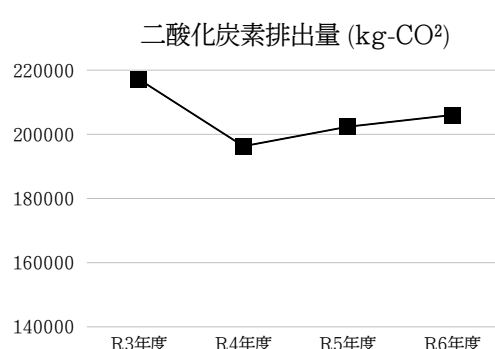
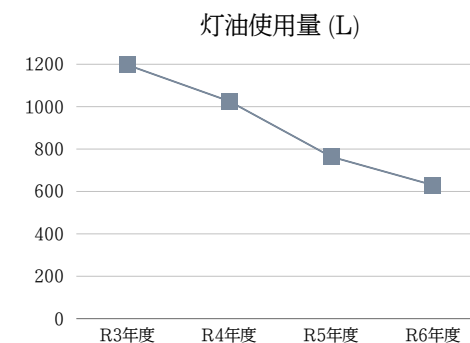
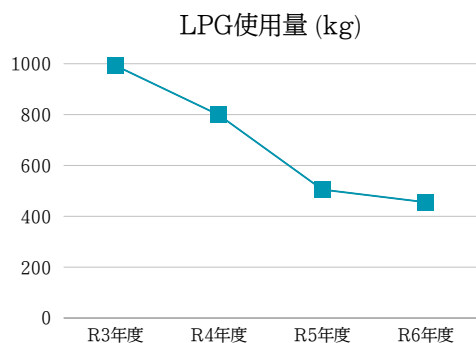
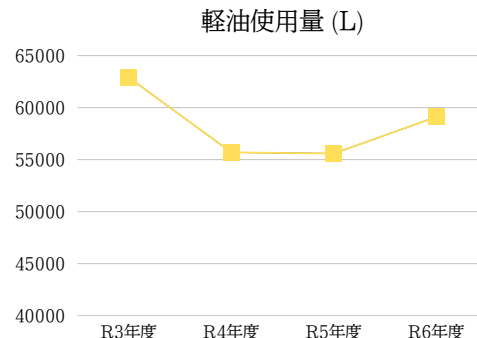
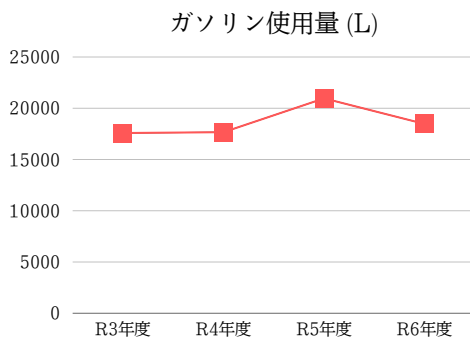
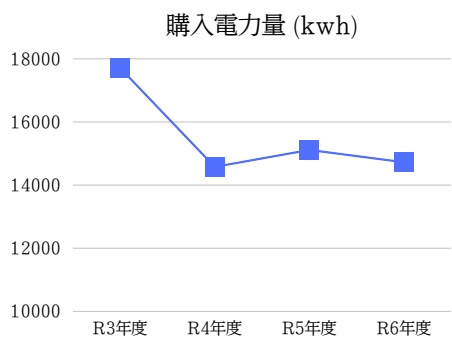
「いわた女性活躍認定企業等(ステップ2)」認定書
認定団体 リアス環境管理株式会社
※ 認定 令和5年10月17日(第1号)付



いわた女性活躍認定企業等認定制度(ステップ2)の規程により、「いわた女性活躍認定企業等(ステップ2)」として認定します。
認定番号 第2025-2-15号
認定年月日 令和7年2月10日
有効期限 令和10年2月9日
認定担当 速増 拓也

環境負荷

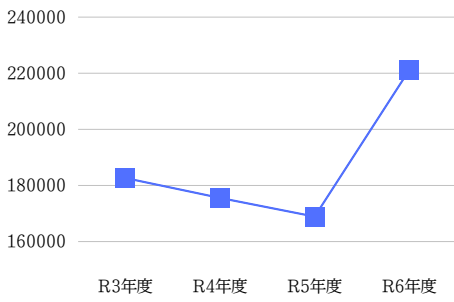
(本社事務所)



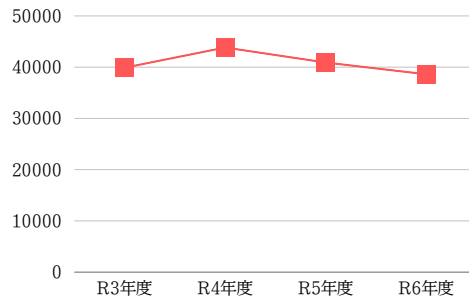
項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度目標	令和6年度	令和7年度目標
電気(kwh)	17,711.00 (272.90)	14,577.00 (227.77)	15,114.00 (230.50)	14,933.57 (227.75)	14,724.00 (212.16)	15,802.38 (227.70)
ガソリン(L)	17,584.24 (270.94)	17,665.00 (276.02)	20,964.29 (319.72)	17,712.42 (270.13)	18,612.02 (268.18)	18,744.94 (270.10)
軽油(L)	62,903.48 (969.24)	55,699.90 (870.31)	55,585.70 (847.73)	57,066.23 (870.31)	59,373.36 (855.52)	60,399.51 (870.31)
LPG(kg)	992.99 (15.30)	798.62 (12.48)	505.08 (7.70)	818.31 (12.48)	455.41 (6.56)	866.11 (12.48)
灯油(L)	1,197.00 (18.44)	1,026.00 (16.03)	764.00 (11.65)	1,049.12 (16.00)	630.00 (9.08)	1,110.40 (16.00)
水道(m³)	617.00 (9.51)	600.00 (9.38)	592.00 (9.03)	615.05 (9.38)	568.00 (8.18)	650.97 (9.38)
紙(枚)	96,852 (1,492.33)	90,880 (1,420.00)	100,283 (1,529.40)	93,109 (1,420.00)	98,242 (1,415.60)	97,854 (1,410.00)
二酸化炭素排出量(kg-CO ₂)	217,139.94 (3,345.76)	196,300.83 (3,067.20)	202,372.96 (3,086.37)	200,215.37 (3,053.46)	206,026.92 (2,968.69)	211,903.91 (3,053.37)

(みやこ齋苑)

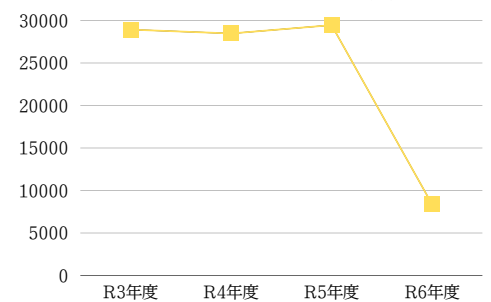
購入電力量 (kwh)



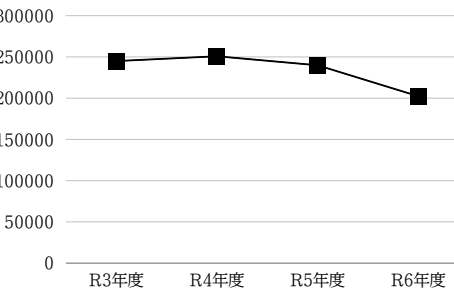
火葬用灯油使用量 (L)



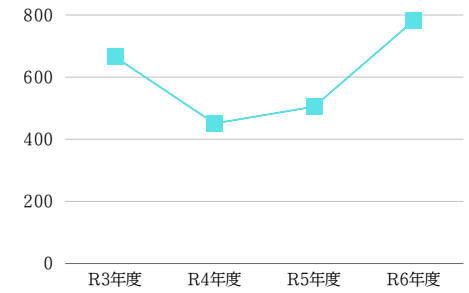
空調用灯油使用量 (L)



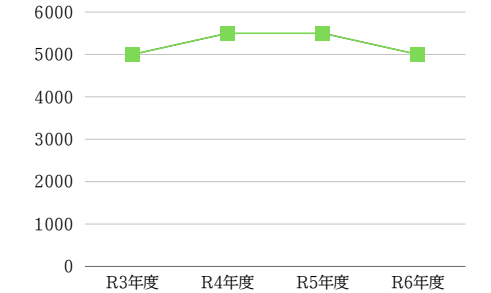
二酸化炭素排出量 (kg-co₂)



水道使用量(L)



紙使用量(枚)



項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度目標	令和6年度	令和7年度目標
電気(kwh)	182,644.00 (204.76)	175,553.00 (180.80)	168,905.00 (181.62)	188,933.48 (204.76)	221,128.00 (239.58)	188,933.48 (204.76)
火葬用灯油(L)	39,894.00 (44.72)	43,836.00 (45.15)	40,906.00 (43.98)	41,276.56 (44.72)	38,614.00 (41.84)	41,276.56 (44.72)
空調用灯油(L)	28,928.00 (32.43)	28,471.00 (29.32)	29,452.00 (31.67)	29,932.89 (32.43)	8,362.00 (9.06)	29,932.89 (32.43)
水道(m ³)	665.00 (0.75)	451.00 (0.46)	505.00 (0.54)	489.19 (0.53)	782.00 (0.85)	489.19 (0.53)
紙(枚)	5,000 (5.61)	5,500 (5.66)	5,500 (5.91)	5,178.03 (5.61)	5,000 (5.42)	5,178.03 (5.61)
二酸化炭素排出量(kg-co ₂)	244,972.31 (274.63)	250,792.29 (258.28)	239,882.04 (257.94)	253,483.49 (274.63)	202,325.65 (219.20)	253,483.49 (274.63)

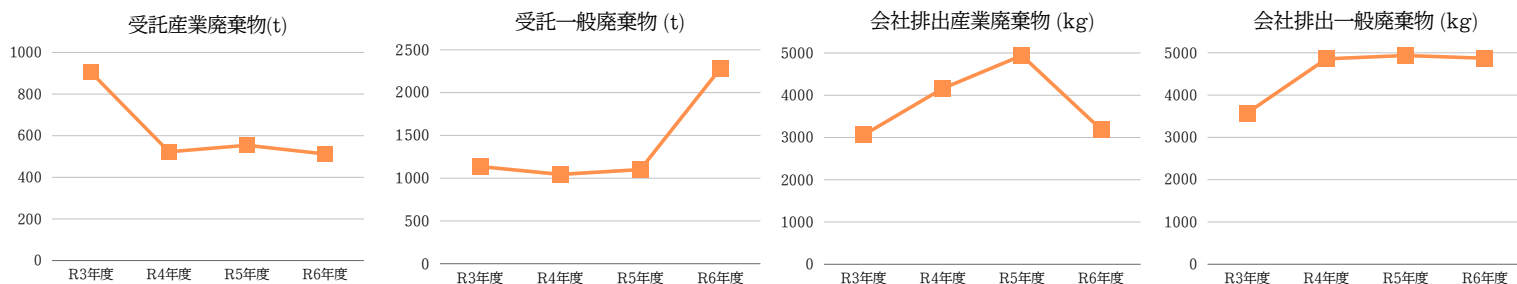
環境経営計画の実施状況

項目	評価	継続の有無
清掃スタッフ全体研修を春と秋、年2回実施する	◎	継続
会社道路沿い掲示板やSNSを用いて会社の活動内容等をPRする	◎	継続
効率的な廃棄物の収集運搬ルートを確認して必要に応じ変更する	◎	継続
エコドライブの実践と車両使用前後のアルコール検知器の使用	◎	継続
高校生のインターンシップ受け入れ	◎	継続
地元商店と協力してスタッフの福利向上とフードロス削減を同時に実現する	◎	継続
環境経営方針を研修時等に周知することと会社事務所内に掲示する	◎	継続

エコアクション運用体制

代表取締役	環境責任者	環境委員会	現場責任者	現場スタッフ
<ul style="list-style-type: none"> 環境経営方針の策定 環境責任者の任命 全体の評価と見直しの実施 エコアクション維持運用のための経営資源を用意 	<ul style="list-style-type: none"> 環境経営目標、計画原案作成 環境関連外部コミュニケーション窓口 代表者へ活動結果報告 環境経営レポート及び環境関連法規とりまとめ表作成 	<ul style="list-style-type: none"> 環境責任者を委員長とする 四半期に一度開催し、取組み状況の確認と是正勧告を行う 環境経営レポート及び環境関連法規とりまとめ表作成補助 	<ul style="list-style-type: none"> 担当する現場での環境経営方針の周知 従業員への教育、訓練の実施 事故や緊急事態対応への手順検討 現場の問題点発見、予防措置の実施 	<ul style="list-style-type: none"> 環境経営方針の理解と環境経営への主体的参加 教育、訓練等受講し能力向上に努める

廃棄物収集運搬



廃棄物の種類	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
受託産業廃棄物(t)	904.41 (13.94)	522.61 (8.17)	554.04 (8.45)	512.20 (7.38)
受託一般廃棄物(t)	1,136.30 (17.51)	1,043.85 (16.31)	1,100.00 (16.78)	2,331.86 (33.60)
会社排出産業廃棄物(kg)	3,060.00 (47.15)	4,160.00 (65.00)	4,942.00 (75.37)	3,190.00 (45.97)
会社排出一般廃棄物(kg)	3,576.00 (55.10)	4,857.00 (75.89)	4,936.00 (75.28)	4,871.00 (70.19)

許可の状況

許可の名称 許可の番号	許可の有効期限	廃棄物の種類
一般廃棄物収集運搬業 宮広局指令第250801号	自 令和7年5月1日 至 令和9年4月30日	事業系一般廃棄物(可燃ごみ・不燃ごみ・資源物)
産業廃棄物収集運搬業許可 00307036467 (岩手県)	自 令和3年1月10日 至 令和8年1月9日	(石綿含有産業廃棄物及び水銀使用製品産業廃棄物を含む。また、自動車等破砕物及び特別産業廃棄物であるものを除く。) 燃え殻、汚泥、廃油、廃酸、廃アルカリ、廃プラスチック類 紙くず、木くず、繊維くず、動物性残さ、金属くず ガラスくず、コンクリートくず(工作物の新築、改装又は除去に伴って生じたものを除く。)及び陶磁器くず がれき類、ばいじん 積替え・保管を含むもの 無
特別管理産業廃棄物収集運搬業許可 00357036467 (岩手県)	自 令和7年2月4日 至 令和12年2月3日	廃油(揮発油類、灯油類及び軽油類に限る。) 廃酸(水素イオン濃度指数2.0以下のものに限る。) 廃アルカリ(水素イオン濃度指数12.5以上のものに限る。) 感染性産業廃棄物、廃石綿等 積替え・保管を含むもの 無

収集運搬車両

塵芥車	5台
保冷車	1台
ユニック車	3台
リフト車	1台
幌車	1台



環境委員会による令和6年度エコアクションの取組み評価

①本社

- ・対前年比で見ると、軽油を除く全ての項目において原単位・実数値いずれにおいても減少させる事が出来ました。令和6年度原単位での目標値に対しては全ての項目でクリアすることが出来ました。
- ・軽油使用量が増加となった要因は、令和6年度から宮古市委託のペットボトル収集運搬業務が新たに加わったことによるものです。入札による5年間の業務委託のため、今後5年間は同程度の使用量で推移することが見込まれます。また当社の二酸化炭素排出量は7割以上が軽油によるものとなっています。
- ・環境委員会と産廃担当事務の情報共有不足により、これまで市から委託された一般廃棄物（家庭ごみ）について環境レポートで集計されていなかった事が判明しました。令和6年度分より市委託一般廃棄物を集計に加えた為、大幅な増加となっています。
- ・LPG及び灯油使用量は令和4年途中に給湯器をLPGから電気式へ切り替えたことや、24時間常駐して石油ストーブやガスコンロを使用していた施設管理業務が、契約変更によって時間が短縮したこと等によって、基準年(令和3年度)と比べ、約半分程度まで減少しています。
- ・紙の使用量は近年9万～10万枚程度で推移しています。給与明細に同封している社内報や安全衛生委員会通信はスタッフのLINEグループでも閲覧できるようになっていますが、年齢構成が高いため紙媒体での配布を希望される方が多数となっています。また官公庁へ提出する書類等も現状ではまだ紙ベースであるため当面は同程度で推移するものと思われます。

②みやこ斎苑

- ・冷暖房用に使用する燃料を灯油から電気に切り替える工事が令和6年の9月から12月にかけて行われ、12月上旬に稼働しました。この設備更新により令和5年度と比べ電気使用量が約3割の増加、灯油使用量も約3割の減少という結果になりました。今後1年間を通して電気、灯油の使用量がどのような推移になるか確認の上、次回の環境経営レポートにおいて新しい中期環境計画を公表することとします。
- ・水道使用量の増加は上述の改修工事の影響によるものです。



ペットボトル収集運搬車両



LPGから電気式になった給湯器と乾燥機



新たに設置されたみやこ斎苑空調用室外機

※電気事業者別排出係数は基準年の令和3年度実績(調整後排出係数)を使用

<https://www.env.go.jp/content/000142333.pdf> 本社 A0268東北電力 みやこ斎苑 A0239宮古新電力

※環境負荷、廃棄物収集運搬内ページの()内の数値は原単位の値。本社事務所は売上高1千万円あたり、みやこ斎苑は火葬1件あたりとなります。

※収集運搬車両台数は令和7年10月末時点のものです。

環境関連法規の順守状況

環境委員会において環境関連法規の確認及び関係部署へ遵守状況の聞き取り調査等を行った結果、違反となる行為はありませんでした。許認可等もすべて有効期限内となっています。また関係当局から違反の指摘や近隣住民からの苦情、訴訟等はありませんでした。

法規・条例	主な遵守内容	点検方法	結果
廃棄物処理法	一般廃棄物収集運搬許可 産業廃棄物収集運搬許可 特別管理産業廃棄物収集運搬許可 マニフェストの保管	収集運搬許可証原本の確認 マニフェストの確認	○
フロン排出抑制法	機器引取り時、フロン回収済み証明確認 業務用エアコンの3か月に1度簡易点検実施	引取り証明書の確認 簡易点検表への記載確認	○
水銀廃棄物ガイドライン	収集運搬車両への標識 収集運搬許可証の取扱う廃棄物の種類に「水銀使用製品産業廃棄物」が含まれていること、またその数量を記載すること	収集運搬係責任者から聞き取り 収集運搬許可証の確認 マニフェストの確認	○
家電リサイクル法	受託した家電4品目の適正処理	特定家庭用機器廃棄物に係る管理票の確認	○
容器梱包リサイクル法	分別収集	収集運搬係責任者から聞き取り	○
化学物質排出把握管理促進法	排出量の把握	毎月の計量記録表の確認	○
道路交通法	安全運転管理者、副安全運転管理者の選任 公安委員会への届け出	安全運転管理者から聞き取り 車両台帳の確認	○
労働安全衛生法	安全管理者、衛生管理者の選任 化学物質管理者、保護具着用管理責任者の選任 安全衛生委員会の開催(月1回)	各選任者の確認 安全衛生委員会議事録確認	○
消防法	危険物取扱者資格	危険物取扱者免状の確認 保安講習の受講確認	○
宮古市火葬場条例	指定管理者の義務 管理基準の遵守	みやこ斎苑スタッフへ聞き取り	○

代表者による評価・見直し指示

本社については、宮古市からの委託業務が加わったことで軽油の使用量は増加したものの、日々の取組みの成果がレポートにしっかり表れており、大いに評価できる内容になっていると感じます。

みやこ斎苑においては、空調エネルギーが灯油から電気へと切り替わるなど環境が大きく変化したほか、設備改修工事の影響もあり、実際の取組み成果が見えにくい状況でした。しかし、日々の取組み自体は確実に実施されているので、今後もこれまで通り継続していきたいと考えています。

令和7年10月

代表取締役社長 及川 元

会社概要

名 称	リアス環境管理株式会社
所在地	本社事務所 〒 027-0053 岩手県宮古市長町1丁目9番17号 TEL 0193-62-0015 FAX 0193-64-0939 みやこ斎苑 〒 027-0058 岩手県宮古市千徳第14地割71番地4 TEL 0193-64-2227
代表者	及川 元
環境責任者	水野 郁浩
URL	https://www.rias-kankyo.com
E-mail	rias.k.k@crest.ocn.ne.jp
設立年月日	昭和47年3月15日
資本金	1000万円
延床面積	489㎡
売上高	694百万円
従業員数	231人（パート・アルバイト含む）
事業内容	ビルメンテナンス業務、廃棄物収集運搬業務、火葬場の管理・運営 警備業務、衛生用品の販売・レンタル業務
所属団体	公益社団法人 全国ビルメンテナンス協会 岩手県ビル管理事業協同組合 一般社団法人 岩手県産業資源循環協会 一般社団法人 岩手県防災保安協会 一般社団法人 岩手県警備業協会 一般社団法人 日本除菌消臭サービス協会
事業登録・許可	建築物環境衛生総合管理業 建築物飲料水貯水槽清掃業 一般廃棄物・産業廃棄物収集運搬業 特別管理産業廃棄物収集運搬業 警備業、古物商 消防設備点検
登録認証	岩手県産業廃棄物処理業者格付け認定 ★★★ いわて地球環境にやさしい事業所認定 ★★★★★ エコアクション21 医療関連サービスマーク 院内清掃

