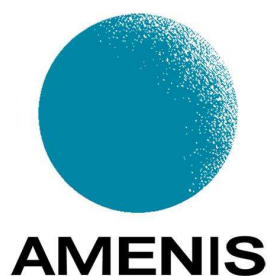


株式会社日比谷アメニス 環境経営レポート

(対象期間 2023年2月1日～2023年9月30日)



1. 事業者活動の概要
2. 対象範囲
3. 組織図および役割
4. 環境経営方針
5. 環境経営目標とその実績
6. 環境経営計画の内容と取組結果の評価・次年度取組内容
7. 環境関連法規等の遵守確認・評価、違反、訴訟等の有無
8. 代表者による全体評価と見直し・指示の結果

2024年6月1日発行

1. 事業者活動の概要

(1) 事業所名及び代表者氏名

株式会社 日比谷アメニス	代表取締役 伊藤 幸男
太陽スポーツ施設 株式会社	代表取締役 渕沢 一史
北部緑地 株式会社	代表取締役 京極 正国
株式会社 橘木	代表取締役 山崎 次郎
株式会社 アメニス山梨	代表取締役 上田 太司

(2) 所在地

株式会社 日比谷アメニス

本社	東京都港区三田 4-7-27
第二本社	東京都港区芝 4-10-5
東関東支店	千葉県千葉市稲毛区轟町 5-7-32
仙台支店	宮城県仙台市青葉区二日町 13-18 ステーションプラザビル 605
名古屋支店	愛知県名古屋市中区錦 2-10-13SC 錦 ANNEX6 階
大阪支店	大阪府大阪市西区江戸堀 1-8-14
九州支店	福岡県福岡市博多区博多駅東 3-1-26-108
品川営業所	東京都品川区大井一丁目 52 番 6 コスモ大井町 404 号室
北営業所	東京都北区赤羽南一丁目 4 番 12 ジュヒロプラザ赤羽 401 号
神戸営業所	兵庫県神戸市東灘区住吉宮町 6-10-5
東村山営業所	東京都東村山市栄町 3-12-1 ハイツリベルテ 105 号室

太陽スポーツ施設 株式会社

本社	東京都港区高輪 3-4-1
横浜支店	神奈川県横浜市港北区綱島東 3-10-41 ヴィラクロバー102 号室

北部緑地 株式会社

本社	東京都荒川区荒川 5-4-3
----	----------------

株式会社 橘木

本社	神奈川県横浜市都筑区茅ヶ崎中央 17-22
----	-----------------------

株式会社 アメニス山梨

本社	山梨県大月市駒橋 1-9-9
----	----------------

(3) 担当者連絡先

環境管理責任者 環境経営戦略委員会 上杉哲郎
T E L 03-3453-2408

担当者 環境経営戦略委員会 エコアクション 21 事務局 大西竹志
T E L 03-3453-2416

(4) 事業概要

公園・緑地等の施工管理

屋上・壁面・室内などの特殊環境緑化

公園・緑地等のメンテナンス

指定管理施設等の管理運営（公園・スポーツ施設等）

バイオマス利活用に関する事業

公園・緑地等の維持管理・運営に関するコンピュータシステム開発

緑や花、環境を基軸としながら快適な人と空間との関わりを提言する事業

(5) 事業の規模

会社名	売上高 (億 2023/9)	従業員数 (人)	床面積 (㎡)	管理公園 個数・面積 (箇所・㎡)
株式会社日比谷アメニス ※売上高：全体値 ※床面積・管理公園：本社・第2本社・ 東関東支店・仙台支店・名古屋支店・大 阪支店・九州支店・品川営業所・北営業 所、神戸営業所、東村山営業所	131.3	425	1613.74	679 箇所 11,250,534 ㎡
太陽スポーツ施設株式会社 ※床面積：本社・横浜支店	9.3	36	131.27	3 箇所 348,219 ㎡
北部緑地株式会社 ※床面積：本社	7.0	11	443.7	—
株式会社橘木 ※床面積：本社	3.5	7	66.1	—
株式会社アメニス山梨 ※床面積：本社	1.1	9	39.74	1 箇所 424,000 ㎡
合計	150.9	488	2294.55	683 箇所 12,022,753 ㎡

2. 対象範囲（認証・登録範囲）

(1) 対象組織

- ・ 株式会社日比谷アメニス（本社・第2本社・東関東支店・仙台支店・名古屋支店・大阪支店・九州支店・品川営業所・北営業所・神戸営業所・東村山営業所）
- ・ 太陽スポーツ施設株式会社（本社・横浜支店）
- ・ 北部緑地株式会社（本社）
- ・ 株式会社橘木（本社）
- ・ 株式会社アメニス山梨

(2) 対象活動

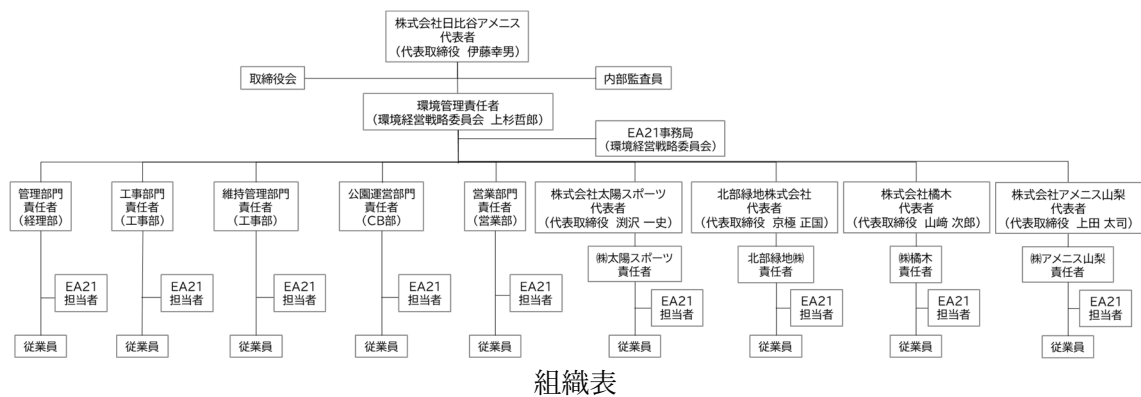
対象施設	対象活動			
	オフィス活動	工事	公園運営	維持管理
日比谷アメニス				
本社	○	○	○	○
品川営業所	○	○	○	○
北営業所	○	○	-	○
東村山営業所	○	○	○	-
第二本社	○	-	○	○
東関東支店	○	○	○	○
仙台支店	○	-	○	○
名古屋支店	○	○	○	○
大阪支店	○	○	○	○
神戸営業所	○	○	-	-
九州支店	○	○	○	○
太陽スポーツ施設株式会社				
本社	○	○	○	○
横浜支店	○	○	-	-
北部緑地 株式会社				
本社	○	○	-	-
株式会社橘木				
本社	○	○	-	○
株式会社アメニス山梨				
本社	○	-	○	-

※上記表は、対象事業所と対象事業活動を示す。

(3) レポートの対象期間

2023 年 2 月 1 日から 2023 年 9 月 30 日

3. 組織図及び役割



組織表

権限表

対象者	役割、責任および権限
代表取締役	1. 取り組みの対象組織・活動の明確化（要求事項 1） 2. 経営における課題とチャンスとの明確化（要求事項 2） 3. 環境経営方針の作成、全従業員に周知（要求事項 3） 4. 実施体制の構築（要求事項 7） 5. 代表者による全体の評価と見直し（要求事項 14） 6. 環境経営レポートの承認
環境管理責任者 (EA21事務局)	1. 環境負荷と環境への取組状況の把握及び評価(要求事項 4：事務局担当) 2. 環境関連法規の取りまとめ（要求事項 5：事務局担当） 3. 環境経営目標及び環境経営計画の策定（要求事項 6） 4. 環境コミュニケーションの実施（要求事項 9） 5. 取組状況の確認及び問題の是正及び予防（要求事項 13） 6. 環境関連文書類の作成・管理（要求事項 12：事務局担当） 7. 環境経営レポートの作成・公表（事務局担当）、確認（環責）
部門責任者	1. 教育・訓練の実施（要求事項 8） 2. 実施及び運用（要求事項 10） 3. 環境上の緊急事態への準備及び対応（要求事項 11）
全従業員	1. 環境方針の理解及び環境問題の現状と環境への取組の重要性の自覚 2. 自らの役割及び実施しなければならない取組・責任の認識

内部監査組織

対象者	役割、責任および権限
内部監査員	1. 年度内部監査実施計画に基づく監査の実施 2. 内部監査の実施に関し発生した指摘事項の是正状況確認 3. 監査結果の環境管理責任者への報告

4. 環境経営方針

《環境宣言》

日比谷アメニスグループは五つの行動と業務ごとの環境への取り組みを示した「環境宣言」を2018年8月に策定しました。これらの行動はSDGsの達成に貢献することに通じています。

私たちは、花とみどりのちからを活かして、持続可能な社会を実現するため、次の五つの行動に取り組みます。

これらの行動を通じてSDGsの達成に貢献します。

五つの行動

- 一、「花」と「みどり」に彩られた人々に愛される空間をつくります。
- 一、多様な人々と力を合わせ、世界に誇れる美しい街づくりをめざします。
- 一、地球環境問題を解決するための、商品・技術・サービスの創造に努めます。
- 一、地域の歴史、風土、生物多様性に配慮した「もの」「こと」づくりを行います。
- 一、これらの行動を通して、持続可能な社会づくりに貢献します。

《基本方針》

以下の方針に沿って、省エネルギーや省資源化に配慮した事業活動を実践し、温室効果ガスである二酸化炭素や廃棄物の排出量削減に努めます。また、水資源においても、使用量の削減にも努めます。さらに、適用を受ける環境関連法規及び条例を遵守し、社会的責任を果たします。そして、これらの継続的な改善を図ることと、「みどり」による快適空間の創造により、持続可能な社会の実現に貢献します。

- 化石燃料使用量の低減に向け、低環境負荷の車両・建設機械・作業機器の導入を進めます。
- 電力使用量の削減に努めるとともに、環境負荷の低い再生可能エネルギーへの転換に努めます。
- みどりを増やすことで地域の二酸化炭素吸収に貢献します。
- 廃棄物の分別によるリサイクルの推進と削減を進めます。
- 水資源の使用量の低減を目指します。
- 環境負荷の少ない製品をグリーン購入法に基づき積極的に購入し、使用します。
- 造園建設業から発生する剪定枝のリサイクルにより、廃棄物の削減に努めます。
- 緑地・公園の調査、設計、施工、管理、運営業務を通じ、地域社会における環境保全、コミュニティづくりに貢献します。
- 環境経営に関する方針や取組について全従業員に周知し、各自の理解と実践を促進します。

制定日 2023年1月25日
株式会社 日比谷アメニス
代表取締役 伊藤 幸男

5. 環境経営目標とその実績

環境経営目標【中・長期目標】

【日比谷アメニス オフィス】

No	環境経営方針項目など	環境経営目標項目	基準値		CO2換算係数	年度環境経営目標			
			2021年度	2022年2～9月		2023年 2～9月の 8ヶ月間	2023年度 (53期) 2023年10月～ 2024年9月	2024年度 (54期) 2024年10月～ 2025年9月	2025年度 (55期) 2025年10月～ 2026年9月
1	二酸化炭素排出量の削減	1) 電力使用量の削減	電力使用量 185,472 kWh/年	140,573 kWh/8ヶ月	各電力会社による 2.32	基準値に対し 1 %削減 139,167 kWh/8ヶ月以下	基準値に対し 1 %削減 183,617 kWh/年以下	基準値に対し 2 %削減 181,763 kWh/年以下	基準値に対し 3 %削減 179,908 kWh/年以下
		2) 化石燃料使用量の削減	ガソリン 53,586 L/年	20,987 L/8ヶ月		基準値に対し 1 %削減 20,777 L/8ヶ月以下	基準値に対し 1 %削減 53,050 L/年以下	基準値に対し 2 %削減 52,514 L/年以下	基準値に対し 3 %削減 51,978 L/年以下
		CO ₂ 総量計 (kg-CO ₂)	209,080 kg-CO ₂ /年	112,931 kg-CO ₂ /8ヶ月		111,802 kg-CO ₂ /8ヶ月以下	206,989 kg-CO ₂ /年以下	204,899 kg-CO ₂ /年以下	202,808 kg-CO ₂ /年以下
2	廃棄物排出量の削減	一般廃棄物排出量の削減	一般廃棄物排出量 113,261 kg/年	3,772 kg/8ヶ月		基準値に対し 1 %削減 3,734 kg/8ヶ月以下	基準値に対し 1 %削減 112,128 kg/年以下	基準値に対し 2 %削減 110,996 kg/年以下	基準値に対し 3 %削減 3,622 kg/年以下
3	水使用量の削減		水道使用量 1,163 m ³ /年	868 m ³ /8ヶ月		基準値に対し 1 %削減 859 m ³ /8ヶ月以下	基準値に対し 1 %削減 1,151 m ³ /年以下	基準値に対し 2 %削減 1,140 m ³ /年以下	基準値に対し 3 %削減 1,128 m ³ /年以下
4	グリーン購入		エコマーク商品の購入 0 品目	1 品目		基準値に対し 1 品目追加 2 品目	基準値に対し 1 品目追加 2 品目	基準値に対し 2 品目追加 3 品目	基準値に対し 3 品目追加 4 品目

【日比谷アメニス 現場(工事・メンテナンス)】

No	環境経営方針項目など	環境経営目標項目	基準値		CO2換算係数	年度環境経営目標			
			2021年度	2022年2～9月		2023年 2～9月の 8ヶ月間	2023年度 (53期) 2023年10月～ 2024年9月	2024年度 (54期) 2024年10月～ 2025年9月	2025年度 (55期) 2025年10月～ 2026年9月
5	二酸化炭素排出量の削減	1) 電力使用量の削減	電力使用量 907,842 kWh/年	3,012 kWh/8ヶ月	各電力会社による	基準値に対し 1 %削減 2,982 kWh/8ヶ月以下	基準値に対し 1 %削減 898,764 kWh/年以下	基準値に対し 2 %削減 889,685 kWh/年以下	基準値に対し 3 %削減 880,607 kWh/年以下
		CO ₂ 総量計 (kg-CO ₂)	414,884 kg-CO ₂ /年	43,283 kg-CO ₂ /8ヶ月		42,850 kg-CO ₂ /3ヶ月以下	410,735 kg-CO ₂ /年以下	406,586 kg-CO ₂ /年以下	402,437 kg-CO ₂ /年以下
6	廃棄物排出量の削減	一般廃棄物排出量の削減	一般廃棄物排出量 163,580 kg/年	270,249 kg/8ヶ月		基準値に対し 1 %削減 267,547 kg/8ヶ月以下	基準値に対し 1 %削減 161,944 kg/年以下	基準値に対し 2 %削減 160,308 kg/年以下	基準値に対し 3 %削減 259,520 kg/年以下
7	産業廃棄物の適正維持管理	1) 産業廃棄物排出量維持管理	産業廃棄物排出量 1,216,627 kg/年	産業廃棄物排出量 795,325 kg/8ヶ月		基準値に対し 1 %削減 787,372 kg/8ヶ月以下	基準値に対し 1 %削減 1,204,461 kg/年以下	基準値に対し 2 %削減 1,192,294 kg/年以下	基準値に対し 3 %削減 1,180,128 kg/年以下
		2) 建設産業廃棄物の再資源化	リサイクル率 100 %	100 %		リサイクル率 100 %	リサイクル率 100 %	リサイクル率 100 %	リサイクル率 100 %
8	水使用量の削減		水道使用量 391 m ³ /年	61 m ³ /8ヶ月		基準値に対し 1 %削減 60 m ³ /8ヶ月以下	基準値に対し 1 %削減 387 m ³ /年以下	基準値に対し 2 %削減 383 m ³ /年以下	基準値に対し 3 %削減 379 m ³ /年以下
9	環境配慮工事	環境配慮工事	公共工事標準仕様書 遵守	公共工事標準仕様書 遵守		公共工事標準仕様書 遵守	公共工事標準仕様書 遵守	公共工事標準仕様書 遵守	公共工事標準仕様書 遵守
10	みどりを増やす	樹木の植栽本数を増やす	樹木(高木)の植栽本数 6,226 本/年	4,151 本/3ヶ月		基準値に対し 1 %増加 4,192 本/3ヶ月	基準値に対し 1 %増加 6,288 本/年	基準値に対し 2 %増加 6,351 本/年	基準値に対し 3 %増加 6,413 本/年

【日比谷アメニス 指定管理】

No	環境経営方針項目など	環境経営目標項目	基準値		CO2 換算係数	年度環境経営目標					
			2021年度	2022年2～9月		2023年	2～9月の 8ヶ月間	2023年度 (53期)	2023年10月 ～ 2024年9月	2024年度 (54期)	2024年10月 ～ 2025年9月
11	二酸化炭素排出量の削減	1) 電力使用量の削減	電力使用量		各電力会社による	基準値に対し 1 %削減	基準値に対し 1 %削減	基準値に対し 2 %削減	基準値に対し 3 %削減		
			2,392,358 kWh/年	1,520,245 kWh/8ヶ月		1,505,043 kWh/8ヶ月以下	2,368,434 kWh/年以下	2,344,511 kWh/年以下	2,320,587 kWh/年以下		
		2) 化石燃料使用量の削減	ガソリン		2.32	基準値に対し 1 %削減	基準値に対し 1 %削減	基準値に対し 2 %削減	基準値に対し 3 %削減		
			5,953 L/年	9,934 L/8ヶ月		9,835 L/8ヶ月以下	5,893 L/年以下	5,834 L/年以下	5,774 L/年以下		
		CO ₂ 総量計 (kg-CO ₂)	687,306 kg-CO ₂ /年	125,770 kg-CO ₂ /3ヶ月	124,513 kg-CO ₂ /8ヶ月以下	186,769 kg-CO ₂ /年以下	184,901 kg-CO ₂ /年以下	183,052 kg-CO ₂ /年以下			
12	廃棄物排出量の削減	一般廃棄物排出量の削減	一般廃棄物排出量			基準値に対し 1 %削減	基準値に対し 1 %削減	基準値に対し 2 %削減	基準値に対し 3 %削減		
			287,726 kg/年	215,038 kg/8ヶ月		212,887 kg/8ヶ月以下	284,849 kg/年以下	281,971 kg/年以下	206,501 kg/年以下		
13	産業廃棄物の適正維持管理	1) 産業廃棄物排出量維持管理	産業廃棄物排出量	産業廃棄物排出量		基準値に対し 1 %削減	基準値に対し 1 %削減	基準値に対し 2 %削減	基準値に対し 3 %削減		
			89,074 kg/年	40,087 kg/8ヶ月		39,686 m/8ヶ月以下	88,183 m/年以下	87,293 m/年以下	86,402 m/年以下		
		2) 建設産業廃棄物の再資源化	リサイクル率			リサイクル率	リサイクル率	リサイクル率	リサイクル率		
			100 %	100 %		100 %	100 %	100 %	100 %		
14	水使用量の削減	水道使用量			基準値に対し 1 %削減	基準値に対し 1 %削減	基準値に対し 2 %削減	基準値に対し 3 %削減			
		59,476 m/年	61,547 m/8ヶ月		60,932 m/3ヶ月以下	58,881 m/年以下	58,286 m/年以下	57,692 m/年以下			
15	使用電力の再エネ化	使用電力の再エネ率			基準値に対し 5 %増加	基準値に対し 5 %増加	基準値に対し 10 %増加	基準値に対し 15 %増加			
		36 %	85 %		90 %	41 %	46 %	51 %			

※二酸化炭素排出係数は、環境省公表の電気事業者別排出係数一覧を参照した。適用した調整後排出係数は下記の通り。

東京電力エナジーパートナーズ 0.457 kg-CO₂/kWh、東北電力(株) 0.483 kg-CO₂/kWh、中部電力ミカライズ(株) 0.382kg-CO₂/kWh、
関西電力(株) 0.309 kg-CO₂/kWh、九州電力(株) 0.382 kg-CO₂/kWh、(株)Looop 0.00kg-CO₂/kWh、(株)UPDETER 0.00 kg-CO₂/kWh、
みんな電力 0.00 kg-CO₂/kWh、丸紅新電力(株) 0.00 kg-CO₂/kWh、リエスパワー(株) 0.00 kg-CO₂/kWh

※年度表記は、10月～9月の会計年度と同一期間を適用した。

※樹木の植栽本数はアメニスグループ全体の本数とし、樹高3m以上の高木を対象に集計した。

(基準値の集計対象期間:2020年4月～2021年3月)

※使用電力の再エネ化率の基準値は、2022年3月時点の数値とした。

【太陽スポーツ施設 オフィス】

No	環境経営方針項目など	環境経営目標項目	基準値		CO2 換算係数	年度環境経営目標					
			2021年度	2022年2～9月		2023年 2～9月の 8ヶ月間	2023年度 (53期) 2023年10月 ～ 2024年9月	2024年度 (54期) 2024年10月 ～ 2025年9月	2025年度 (55期) 2025年10月 ～ 2026年9月	2025年度 (55期) 2025年10月 ～ 2026年9月	2025年度 (55期) 2025年10月 ～ 2026年9月
1	二酸化炭素排出量の削減	1) 電力使用量の削減	電力使用量		0.457 (東電)	基準値に対し 1 %削減	基準値に対し 1 %削減	基準値に対し 2 %削減	基準値に対し 3 %削減		
			25,814 kWh/年	73,061 kWh/8ヶ月		72,331 kWh/8ヶ月以下	25,556 kWh/年以下	25,298 kWh/年以下	25,040 kWh/年以下		
		2) 化石燃料使用量の削減	ガソリン		2.32	基準値に対し 1 %削減	基準値に対し 1 %削減	基準値に対し 2 %削減	基準値に対し 3 %削減		
			7,172 L/年	4,677 L/8ヶ月		4,630 L/8ヶ月以下	7,100 L/年以下	7,029 L/年以下	6,957 L/年以下		
		CO ₂ 総量計 (kg-CO ₂)	28,436 kg-CO ₂ /年	44,240 kg-CO ₂ /8ヶ月		43,798 kg-CO ₂ /8ヶ月以下	28,152 kg-CO ₂ /年以下	27,867 kg-CO ₂ /年以下	27,583 kg-CO ₂ /年以下		
2	廃棄物排出量の削減	一般廃棄物排出量の削減	一般廃棄物排出量			基準値に対し 1 %削減	基準値に対し 1 %削減	基準値に対し 2 %削減	基準値に対し 3 %削減		
			854 kg/年	569.20 kg/8ヶ月		564 kg/8ヶ月以下	845 kg/年以下	837 kg/年以下	828 kg/年以下		
3	水使用量の削減		水道使用量			基準値に対し 1 %削減	基準値に対し 1 %削減	基準値に対し 2 %削減	基準値に対し 3 %削減		
			126 m ³ /年	83 m ³ /8ヶ月		82 m ³ /8ヶ月以下	125 m ³ /年以下	123 m ³ /年以下	122 m ³ /年以下		
4	グリーン購入		エコマーク商品の購入			基準値に対し 1 品目追加	基準値に対し 2 品目追加	基準値に対し 3 品目追加	基準値に対し 4 品目追加		
			0 品目	1 品目		2 品目	2 品目	3 品目	4 品目		

【太陽スポーツ施設 現場(工事)】

No	環境経営方針項目など	環境経営目標項目	基準値		CO2 換算係数	年度環境経営目標					
			2021年度	2022年2～9月		2023年 2～9月の 8ヶ月間	2023年度 (53期) 2023年10月 ～ 2024年9月	2024年度 (54期) 2024年10月 ～ 2025年9月	2025年度 (55期) 2025年10月 ～ 2026年9月	2025年度 (55期) 2025年10月 ～ 2026年9月	2025年度 (55期) 2025年10月 ～ 2026年9月
5	二酸化炭素排出量の削減	1) 電力使用量の削減	3,068 kWh/年	3,905,951 kWh/8ヶ月	0.457 (東電)	基準値に対し 1 %削減	基準値に対し 1 %削減	基準値に対し 2 %削減	基準値に対し 3 %削減		
		CO ₂ 総量計 (kg-CO ₂)	1,402 kg-CO ₂ /年	1,785,020 kg-CO ₂ /8ヶ月		1,767,169 kg-CO ₂ /8ヶ月以下	1,388 kg-CO ₂ /年以下	1,374 kg-CO ₂ /年以下	1,360 kg-CO ₂ /年以下		
6	産業廃棄物の適正維持管理	1) 産業廃棄物排出量維持管理	産業廃棄物排出量	産業廃棄物排出量		基準値に対し 1 %削減	基準値に対し 1 %削減	基準値に対し 2 %削減	基準値に対し 3 %削減		
			27,380 kg/年	43,000 kg/8ヶ月		42,570 kg/8ヶ月以内	27,106 kg/年以内	26,832 kg/年以内	41,293 kg/年以内		
		2) 建設産業廃棄物の再資源化	リサイクル率			リサイクル率	リサイクル率	リサイクル率	リサイクル率		
			100 %	100 %		100 %	100 %	100 %	100 %		
7	環境配慮工事	環境配慮工事	公共工事標準仕様書			公共工事標準仕様書	公共工事標準仕様書	公共工事標準仕様書	公共工事標準仕様書		
			遵守	遵守		遵守	遵守	遵守	遵守		

【太陽スポーツ施設 指定管理】

No	環境経営方針項目など	環境経営目標項目	基準値		CO2 換算係数	年度環境経営目標					
			2021年度	2022年2～9月		2023年	2～9月の 8ヶ月間	2023年度 (53期)	2023年10月 ～ 2024年9月	2024年度 (54期)	2024年10月 ～ 2025年9月
11	二酸化炭素排出量の削減	1) 電力使用量の削減	電力使用量		0.457 (東電)	基準値に対し 1 %削減	基準値に対し 1 %削減	基準値に対し 2 %削減	基準値に対し 3 %削減		
			197,507 kWh/年	131,671 kWh/8ヶ月		130,354 kWh/8ヶ月以下	195,531 kWh/年以下	193,556 kWh/年以下	191,581 kWh/年以下		
		CO ₂ 総量計 (kg-CO ₂)	1,938 kg-CO ₂ /年	1,292 kg-CO ₂ /8ヶ月		1,292 kg-CO ₂ /8ヶ月以下	1,938 kg-CO ₂ /年以下	1,938 kg-CO ₂ /年以下	1,938 kg-CO ₂ /年以下		
12	廃棄物排出量の削減	一般廃棄物排出量の削減	一般廃棄物排出量			基準値に対し 1 %削減	基準値に対し 1 %削減	基準値に対し 2 %削減	基準値に対し 3 %削減		
			14,498 kg/年	6,563 kg/8ヶ月		6,497 kg/8ヶ月以下	14,353 kg/年以下	14,208 kg/年以下	6,302 kg/年以下		
14	水使用量の削減		水道使用量			基準値に対し 1 %削減	基準値に対し 1 %削減	基準値に対し 2 %削減	基準値に対し 3 %削減		
			1,242 m ³ /年	828 m ³ /8ヶ月		820 m ³ /8ヶ月以下	1,230 m ³ /年以下	1,217 m ³ /年以下	1,205 m ³ /年以下		
15	使用電力の再エネ化		使用電力の再エネ率			基準値に対し 1 %増加	基準値に対し 5 %増加	基準値に対し 10 %増加	基準値に対し 15 %増加		
			36 %	99 %		100 %	41 %	46 %	51 %		

※二酸化炭素排出係数は、環境省公表の電気事業者別排出係数一覧を参照した。適用した調整後排出係数は下記の通り。

東京電力エナジーパートナーズ 0.457kg-CO₂/kWh 大和エネルギー 0.00kg-CO₂/kWh

※年度表記は、10月～9月の会計年度と同一期間を適用した。

※使用電力の再エネ化率の基準値は、2022年3月時点の数値とした。

【北部緑地 オフィス】

No	環境経営方針項目など	環境経営目標項目	基準値		CO2 換算係数	年度環境経営目標							
			2021年度	2022年2～9月		2023年	2～9月の 8ヶ月間	2023年度 (53期)	2023年10月 ～ 2024年9月	2024年度 (54期)	2024年10月 ～ 2025年9月	2025年度 (55期)	2025年10月 ～ 2026年9月
1	二酸化炭素排出量の削減	1)電力使用量の削減	電力使用量			基準値に対し	1 %削減	基準値に対し	1 %削減	基準値に対し	2 %削減	基準値に対し	3 %削減
			16,074 kWh／年	14,060 kWh／8ヶ月	0.457 (東電)	13,919 kWh／8ヶ月以下	15,913 kWh／年以下	15,753 kWh／年以下	15,592 kWh／年以下				
		2)化石燃料使用量の削減	ガソリン			基準値に対し	1 %削減	基準値に対し	1 %削減	基準値に対し	2 %削減	基準値に対し	3 %削減
			1,669 L／年	1,612 L／8ヶ月	2.32	1,596 L／8ヶ月以下	1,652 L／年以下	1,636 L／年以下	1,619 L／年以下				
		CO ₂ 総量計 (kg-CO ₂)	11,218 kg-CO ₂ ／年	10,166 kg-CO ₂ ／8ヶ月		10,064 kg-CO ₂ ／8ヶ月以下	11,106 kg-CO ₂ ／年以下	10,994 kg-CO ₂ ／年以下	10,881 kg-CO ₂ ／年以下				
2	廃棄物排出量の削減	一般廃棄物排出量の削減	一般廃棄物排出量			基準値に対し	1 %削減	基準値に対し	1 %削減	基準値に対し	2 %削減	基準値に対し	3 %削減
			1,007 kg／年	671.00 kg／8ヶ月		664 kg／8ヶ月以下	996 kg／年以下	986 kg／年以下	976 kg／年以下				
3	水使用量の削減	水道使用量			基準値に対し	1 %削減	基準値に対し	1 %削減	基準値に対し	2 %削減	基準値に対し	3 %削減	
		65 m ³ ／年	51 m ³ ／8ヶ月		50 m ³ ／8ヶ月以下	64 m ³ ／年以下	64 m ³ ／年以下	63 m ³ ／年以下					
4	グリーン購入	エコマーク商品の購入			基準値に対し	1 品目追加	基準値に対し	2 品目追加	基準値に対し	3 品目追加	基準値に対し	4 品目追加	
		0 品目	1 品目		2 品目	2 品目	3 品目	4 品目					

[北部緑地 現場(工事・メンテナンス)]

No	環境経営方針項目など	環境経営目標項目	基準値		CO2 換算係数	年度環境経営目標							
			2021年度	2022年2～9月		2023年	2～9月の 8ヶ月間	2023年度 (53期)	2023年10月 ～ 2024年9月	2024年度 (54期)	2024年10月 ～ 2025年9月	2025年度 (55期)	2025年10月 ～ 2026年9月
5	二酸化炭素排出量の削減	1)電力使用量の削減	電力使用量		0.457 (東電)	基準値に対し	1 %削減	基準値に対し	1 %削減	基準値に対し	2 %削減	基準値に対し	3 %削減
			116,771 kWh/年	9,716 kWh/8ヶ月		9,619 kWh/8ヶ月以下		115,603 kWh/年以下		114,436 kWh/年以下		113,268 kWh/年以下	
		CO ₂ 総量計 (kg-CO ₂)	53,364 kg-CO ₂ /年	4,440 kg-CO ₂ /8ヶ月		4,396 kg-CO ₂ /8ヶ月以下		52,831 kg-CO ₂ /年以下		52,297 kg-CO ₂ /年以下		51,763 kg-CO ₂ /年以下	
7	産業廃棄物の適正維持管理	1)産業廃棄物排出量維持管理	産業廃棄物排出量 1,196,650 kg/年	産業廃棄物排出量 1,242,090 kg/8ヶ月		基準値に対し	1 %削減	基準値に対し	1 %削減	基準値に対し	2 %削減	基準値に対し	3 %削減
						1,229,669 kg/8ヶ月以内		1,184,684 kg/年以内		1,172,717 kg/年以内		1,192,779 kg/年以内	
		2)建設産業廃棄物の再資源化	リサイクル率			リサイクル率		リサイクル率		リサイクル率		リサイクル率	
			100 %	100 %		100 %		100 %		100 %		100 %	
8	水使用量の削減		水道使用量			基準値に対し	1 %削減	基準値に対し	1 %削減	基準値に対し	2 %削減	基準値に対し	3 %削減
			307 m ³ /年	609 m ³ /8ヶ月		603 m ³ /8ヶ月以下		304 m ³ /年以下		301 m ³ /年以下		298 m ³ /年以下	
9	環境配慮工事	環境配慮工事	公共工事標準仕様書	公共工事標準仕様書		公共工事標準仕様書		公共工事標準仕様書		公共工事標準仕様書		公共工事標準仕様書	
			遵守	遵守		遵守		遵守		遵守		遵守	

※二酸化炭素排出係数は、環境省公表の電気事業者別排出係数一覧を参照した。適用した調整後排出係数は下記の通り。

東京電力エナジーパートナーズ 0.457kg-CO₂/kWh

※年度表記は、10月～9月の会計年度と同一期間を適用した。

[橋木 オフィス]

No	環境経営方針項目など	環境経営目標項目	基準値		CO2 換算係数	年度環境経営目標							
			2021年度	2022年2～9月		2023年	2～9月の 8ヶ月間	2023年度 (53期)	2023年10月 ～ 2024年9月	2024年度 (54期)	2024年10月 ～ 2025年9月	2025年度 (55期)	2025年10月 ～ 2026年9月
1	二酸化炭素排出量の削減	1)電力使用量の削減	電力使用量		0.457 (東電)	基準値に対し	1 %削減	基準値に対し	1 %削減	基準値に対し	2 %削減	基準値に対し	3 %削減
			9,568 kWh/年	7,108 kWh/8ヶ月		7,036 kWh/8ヶ月以下		9,472 kWh/年以下		9,377 kWh/年以下		9,281 kWh/年以下	
		2)化石燃料使用量の削減	ガソリン		2.32	基準値に対し	1 %削減	基準値に対し	1 %削減	基準値に対し	2 %削減	基準値に対し	3 %削減
			6,579 L/年	4,499 L/8ヶ月		4,454 L/8ヶ月以下		6,513 L/年以下		6,447 L/年以下		6,382 L/年以下	
		CO ₂ 総量計 (kg-CO ₂)	19,636 kg-CO ₂ /年	13,686 kg-CO ₂ /8ヶ月		13,549 kg-CO ₂ /8ヶ月以下		19,439 kg-CO ₂ /年以下		19,243 kg-CO ₂ /年以下		19,047 kg-CO ₂ /年以下	
2	廃棄物排出量の削減	一般廃棄物排出量の削減	一般廃棄物排出量			基準値に対し	1 %削減	基準値に対し	1 %削減	基準値に対し	2 %削減	基準値に対し	3 %削減
			15 kg/年	10 kg/8ヶ月		10 kg/8ヶ月以下		15 kg/年以下		15 kg/年以下		15 kg/年以下	
3	水使用量の削減		水道使用量			基準値に対し	1 %削減	基準値に対し	1 %削減	基準値に対し	2 %削減	基準値に対し	3 %削減
			20 m ³ /年	14 m ³ /8ヶ月		14 m ³ /8ヶ月以下		20 m ³ /年以下		20 m ³ /年以下		19 m ³ /年以下	
4	グリーン購入		エコマーク商品の購入			基準値に対し	1 品目追加	基準値に対し	2 品目追加	基準値に対し	3 品目追加	基準値に対し	4 品目追加
			0 品目	1 品目		2 品目		2 品目		3 品目		4 品目	

〔橋本 現場(工事・メンテナンス)〕

No	環境経営方針項目など	環境経営目標項目	基準値		CO2 換算係数	年度環境経営目標							
			2021年度	2022年2～9月		2023年	2～9月の 8ヶ月間	2023年度 (53期)	2023年10月 2024年9月	2024年度 (54期)	2024年10月 2025年9月	2025年度 (55期)	2025年10月 2026年9月
5	二酸化炭素排出量の削減	1)電力使用量の削減	電力使用量		0.457 (東電)	基準値に対し 1 %削減	基準値に対し 1 %削減	基準値に対し 2 %削減	基準値に対し 3 %削減				
		0	0	0		0	0	0					
		kWh/年	kWh/8ヶ月	kWh/8ヶ月以下		kWh/年以下	kWh/年以下	kWh/年以下					
		CO ₂ 総量計 (kg-CO ₂)	0	0	0	0	0	0	0				
		kg-CO ₂ /年	kg-CO ₂ /8ヶ月	kg-CO ₂ /8ヶ月以下	kg-CO ₂ /年以下	kg-CO ₂ /年以下	kg-CO ₂ /年以下	kg-CO ₂ /年以下					
6	廃棄物排出量の削減	一般廃棄物排出量の削減	一般廃棄物排出量			基準値に対し 1 %削減	基準値に対し 1 %削減	基準値に対し 2 %削減	基準値に対し 3 %削減				
		60,880	6,520	6,455		60,271	59,662	6,261					
		kg/年	kg/8ヶ月	kg/8ヶ月以下		kg/年以下	kg/年以下	kg/年以下					
7	産業廃棄物の適正維持管理	1)産業廃棄物排出量維持管理	産業廃棄物排出量	産業廃棄物排出量		基準値に対し 1 %削減	基準値に対し 1 %削減	基準値に対し 2 %削減	基準値に対し 3 %削減				
		0	26,980	26,710		40,065	39,661	39,256					
		kg/年	kg/8ヶ月	kg/8ヶ月以内		kg/年以内	kg/年以内	kg/年以内					
		2)建設産業廃棄物の再資源化	リサイクル率			リサイクル率		リサイクル率		リサイクル率			
		0	59	100		100	100	100					
		%	%	%	%	%	%	%					
8	水使用量の削減		水道使用量			基準値に対し 1 %削減	基準値に対し 1 %削減	基準値に対し 2 %削減	基準値に対し 3 %削減				
			0	0		0	0	0	0				
			m ³ /年	m ³ /8ヶ月		m ³ /8ヶ月以下	m ³ /年以下	m ³ /年以下	m ³ /年以下				
9	環境配慮工事	環境配慮工事	公共工事標準仕様書	公共工事標準仕様書		公共工事標準仕様書		公共工事標準仕様書		公共工事標準仕様書			
			遵守	遵守		遵守	遵守	遵守	遵守				

※二酸化炭素排出係数は、環境省公表の電気事業者別排出係数一覧を参照した。適用した調整後排出係数は下記の通り。

東京電力エナジーパートナーズ 0.457kg-CO₂/kWh

※年度表記は、10月～9月の会計年度と同一期間を適用した。

〔株式会社アメニス山梨 オフィス〕

No	環境経営方針項目など	環境経営目標項目	基準値		CO2 換算係数	年度環境経営目標							
			2021年度	2022年2～9月		2023年	2～9月の 8ヶ月間	2023年度 (53期)	2023年10月 ～ 2024年9月	2024年度 (54期)	2024年10月 ～ 2025年9月	2025年度 (55期)	2025年10月 ～ 2026年9月
1	二酸化炭素排出量の削減	1) 電力使用量の削減	電力使用量		0.457 (東電)	基準値に対し 1 %削減		基準値に対し 1 %削減		基準値に対し 2 %削減		基準値に対し 3 %削減	
		2) 化石燃料使用量の削減	486	324		321	481	476	471				
			kWh/年	kWh/8ヶ月		kWh/8ヶ月以下	kWh/年以下	kWh/年以下	kWh/年以下	kWh/年以下	kWh/年以下	kWh/年以下	kWh/年以下
		CO ₂ 総量計 (kg-CO ₂)	222	148		147	220	218	215				
2	廃棄物排出量の削減	一般廃棄物排出量の削減	一般廃棄物排出量			基準値に対し 1 %削減		基準値に対し 1 %削減		基準値に対し 2 %削減		基準値に対し 3 %削減	
			0	0		0	計測	目標再設定	目標再設定				
			kg/年	kg/8ヶ月		kg/8ヶ月以下	kg/年以下	kg/年以下	kg/年以下	kg/年以下	kg/年以下	kg/年以下	kg/年以下
3	水使用量の削減		水道使用量			基準値に対し 1 %削減		基準値に対し 1 %削減		基準値に対し 2 %削減		基準値に対し 3 %削減	
			0	0		0	0	0	0	0	0	0	0
			m ³ /年	m ³ /8ヶ月		m ³ /8ヶ月以下	m ³ /年以下	m ³ /年以下	m ³ /年以下	m ³ /年以下	m ³ /年以下	m ³ /年以下	m ³ /年以下
4	グリーン購入		エコマーク商品の購入			基準値に対し 1 品目追加		基準値に対し 2 品目追加		基準値に対し 3 品目追加		基準値に対し 4 品目追加	
			0	1		2	2	3	4				
			品目	品目		品目	品目	品目	品目	品目	品目	品目	品目

【株式会社アメニス山梨 指定管理】

No	環境経営方針項目など	環境経営目標項目	基準値		CO2 換算係数	年度環境経営目標					
			2021年度	2022年2～9月		2023年 2～9月の 8ヶ月間	2023年度 (53期) 2023年10月 ～ 2024年9月	2024年度 (54期) 2024年10月 ～ 2025年9月	2025年度 (55期) 2025年10月 ～ 2026年9月		
11	二酸化炭素排出量の削減	1) 電力使用量の削減	電力使用量		0.457 (東電)	基準値に対し 1 %削減	基準値に対し 1 %削減	基準値に対し 2 %削減	基準値に対し 3 %削減		
		75,839 kWh/年	50,559 kWh/8ヶ月	50,053 kWh/8ヶ月以下		75,080 kWh/年以下	74,322 kWh/年以下	73,563 kWh/年以下			
		CO ₂ 総量計 (kg-CO ₂)	34,658 kg-CO ₂ /年	6,597 kg-CO ₂ /8ヶ月		6,531 kg-CO ₂ /8ヶ月以下	9,896 kg-CO ₂ /年以下	9,896 kg-CO ₂ /年以下	9,896 kg-CO ₂ /年以下		
12	廃棄物排出量の削減	一般廃棄物排出量の削減	一般廃棄物排出量			基準値に対し 1 %削減	基準値に対し 1 %削減	基準値に対し 2 %削減	基準値に対し 3 %削減		
			14,498 kg/年	1,040 kg/8ヶ月		1,030 kg/8ヶ月以下	14,353 kg/年以下	14,208 kg/年以下	999 kg/年以下		
14	水使用量の削減		水道使用量			基準値に対し 1 %削減	基準値に対し 1 %削減	基準値に対し 2 %削減	基準値に対し 3 %削減		
			2,250 m ³ /年	1,500 m ³ /8ヶ月		1,485 m ³ /8ヶ月以下	2,228 m ³ /年以下	2,205 m ³ /年以下	2,183 m ³ /年以下		
15	使用電力の再エネ化		使用電力の再エネ率			基準値に対し 1 %増加	基準値に対し 5 %増加	基準値に対し 10 %増加	基準値に対し 15 %増加		
			36 %	97 %		98 %	41 %	46 %	51 %		

※二酸化炭素排出係数は、環境省公表の電気事業者別排出係数一覧を参照した。適用した調整後排出係数は下記の通り。

東京電力エナジーパートナーズ 0.457kg-CO₂/kWh エネット 0.00 kg-CO₂/kWh みんな電力 0.00 kg-CO₂/kWh

※年度表記は、10月～9月の会計年度と同一期間を適用した。

※使用電力の再エネ化率の基準値は、2022年3月時点の数値とした。

環境経営目標の実績

【日比谷アメニス オフィス】

No	環境経営方針項目など	環境経営目標項目	基準値		CO2換算係数	運用期間(2023年2月～2023年9月)		
			2021年度	2022年2～9月		目標	実績	評価
1	二酸化炭素排出量の削減	1) 電力使用量の削減	電力使用量		各電力会社による	基準値に対し 1 %削減		
			185,472 kWh／年	140,573 kWh／8ヶ月		139,167 kWh／8ヶ月以下	134,124 kWh／8ヶ月	○ -5,043
		2) 化石燃料使用量の削減	ガソリン		2.32	基準値に対し 1 %削減		
			53,586 L／年	20,987 L／8ヶ月		20,777 L／8ヶ月以下	16,613 L／8ヶ月	○ -4,164
		CO ₂ 総量計 (kg-CO ₂)	209,080 kg-CO ₂ ／年	112,931 kg-CO ₂ ／8ヶ月	111,802 kg-CO ₂ ／8ヶ月以下	99,836 kg-CO ₂ ／8ヶ月	○ -11,966	
2	廃棄物排出量の削減	一般廃棄物排出量の削減	一般廃棄物排出量			基準値に対し 1 %削減		
			113,261 kg／年	3,772 kg／8ヶ月		3,734 kg／8ヶ月以下	4,071 kg／8ヶ月	× 337
3	水使用量の削減		水道使用量			基準値に対し 1 %削減		
			1,163 m ³ ／年	868 m ³ ／8ヶ月		859 m ³ ／8ヶ月以下	845 m ³ ／8ヶ月	○ -14
4	グリーン購入		エコマーク商品の購入			基準値に対し 1 品目追加		
			0 品目	1 品目		2 品目	1 品目	× -1

【日比谷アメニス 現場(工事・メンテナンス)】

No	環境経営方針項目など	環境経営目標項目	基準値		CO2換算係数	運用期間(2023年2月～2023年9月)		
			2021年度	2022年2～9月		目標	実績	評価
5	二酸化炭素排出量の削減	1) 電力使用量の削減	電力使用量		各電力会社による	基準値に対し 1 %削減		
			907,842 kWh/年	3,012 kWh/8ヶ月		2,982 kWh/8ヶ月以下	5,451 kWh/8ヶ月	× 2,469
		CO ₂ 総量計 (kg-CO ₂)	414,884 kg-CO2/年	43,283 kg-CO2/8ヶ月		42,850 kg-CO2/8ヶ月以下	42,707 kg-CO2/8ヶ月	○ -144
6	廃棄物排出量の削減	一般廃棄物排出量の削減	一般廃棄物排出量			基準値に対し 1 %削減		
			163,580 kg/年	270,249 kg/8ヶ月		267,547 kg/8ヶ月以下	264,725 kg/8ヶ月	○ -2,821
7	産業廃棄物の適正維持管理	1) 産業廃棄物排出量維持管理	産業廃棄物排出量	産業廃棄物排出量		基準値に対し 1 %削減		
			1,216,627 kg/年	795,325 kg/8ヶ月		787,372 kg/8ヶ月以内	901,469 kg/8ヶ月	× 114,097
		2) 建設産業廃棄物の再資源化	リサイクル率			リサイクル率	リサイクル率	
			100 %	100 %		100 %	100 %	○
8	水使用量の削減		水道使用量			基準値に対し 1 %削減		
			391 m ³ /年	61 m ³ /8ヶ月		60 m ³ /8ヶ月以下	151 m ³ /8ヶ月	× 90
9	環境配慮工事	環境配慮工事	公共工事標準仕様書	公共工事標準仕様書		公共工事標準仕様書	公共工事標準仕様書	
			遵守 0	遵守 0		遵守	遵守	○
10	みどりを増やす	樹木の植栽本数を増やす	樹木(高木)の植栽本数			基準値に対し 1 %増加		
			6,226 本/年	4,151 本/3ヶ月		4,192 本/3ヶ月	4365 本/8ヶ月	○ 173

【日比谷アメニス 指定管理】

No	環境経営方針項目など	環境経営目標項目	基準値		CO2 換算係数	運用期間(2023年2月～2023年9月)		
			2021年度	2022年2～9月		目標	実績	評価
11	二酸化炭素排出量の削減	1) 電力使用量の削減	電力使用量		各電力会社による	基準値に対し 1 %削減		
			2,392,358 kWh/年	1,520,245 kWh/8ヶ月		1,505,043 kWh/8ヶ月以下	1,775,345 kWh/8ヶ月	×
		2) 化石燃料使用量の削減	ガソリン		2.32	基準値に対し 1 %削減		
			5,953 L/年	9,934 L/8ヶ月		9,835 L/8ヶ月以下	8,790 L/8ヶ月	○ -1,045
		CO ₂ 総量計 (kg-CO ₂)	687,306 kg-CO ₂ /年	125,770 kg-CO ₂ /3ヶ月		124,513 kg-CO ₂ /8ヶ月以下	294,360 kg-CO ₂ /8ヶ月	×
								169,847
12	廃棄物排出量の削減	一般廃棄物排出量の削減	一般廃棄物排出量			基準値に対し 1 %削減		
			287,726 kg/年	215,038 kg/8ヶ月		212,887 kg/8ヶ月以下	324,432 kg/8ヶ月	×
13	産業廃棄物の適正維持管理	1) 産業廃棄物排出量維持管理	産業廃棄物排出量	産業廃棄物排出量		基準値に対し 1 %削減		
			89,074 kg/年	40,087 kg/8ヶ月		39,686 kg/8ヶ月以内	59,589 kg/8ヶ月	×
		2) 建設産業廃棄物の再資源化	リサイクル率			リサイクル率	リサイクル率	
			100 %	100 %		100 %	100 %	○
14	水使用量の削減		水道使用量			基準値に対し 1 %削減		
			59,476 m ³ /年	61,547 m ³ /8ヶ月		60,932 m ³ /8ヶ月以下	53,261 m ³ /8ヶ月	○ -7,671
15	使用電力の再エネ化		使用電力の再エネ率			基準値に対し 5 %増加		
			36 %	85 %		90 %	66 %	×
								-24

※二酸化炭素排出係数は、環境省公表の電気事業者別排出係数一覧を参照した。適用した調整後排出係数は下記の通り。
 東京電力エナジーパートナーズ 0.457 kg-CO₂/kWh、東北電力(株) 0.483 kg-CO₂/kWh、中部電力ミライズ(株) 0.382kg-CO₂/kWh、
 関西電力(株) 0.309 kg-CO₂/kWh、九州電力(株) 0.382 kg-CO₂/kWh、(株)Looop 0.00kg-CO₂/kWh、(株)UPDETER 0.00 kg-CO₂/kWh、
 みんな電力 0.00 kg-CO₂/kWh、丸紅新電力(株) 0.00 kg-CO₂/kWh、リエスパワー(株) 0.00 kg-CO₂/kWh

※年度表記は、10月～9月の会計年度と同一期間を適用した。

※樹木の植栽本数はアメニスグループ全体の本数とし、樹高3m以上の高木を対象に集計した。
 (基準値の集計対象期間: 2020年4月～2021年3月)

※使用電力の再エネ化率の基準値は、2022年3月時点の数値とした。

【太陽スポーツ施設 オフィス】

No	環境経営方針項目など	環境経営目標項目	基準値		CO2 換算係数	運用期間(2023年2月～2023年9月)		
			2021年度	2022年2～9月		目標	実績	評価
1	二酸化炭素排出量の削減	1) 電力使用量の削減	電力使用量		0.457 (東電)	基準値に対し 1 %削減		
			25,814 kWh/年	24,899 kWh/8ヶ月		24,650 kWh/8ヶ月以下	14,969 kWh/8ヶ月	○ -9,682
		2) 化石燃料使用量の削減	ガソリン		2.32	基準値に対し 1 %削減		
			7,172 L/年	4,677 L/8ヶ月		4,630 L/8ヶ月以下	3,785 L/8ヶ月	○ -845
		CO ₂ 総量計 (kg-CO ₂)	28,436 kg-CO ₂ /年	22,230 kg-CO ₂ /8ヶ月		22,008 kg-CO ₂ /8ヶ月以下	15,622 kg-CO ₂ /8ヶ月	○ -6,386
2	廃棄物排出量の削減	一般廃棄物排出量の削減	一般廃棄物排出量			基準値に対し 1 %削減		
			854 kg/年	569.20 kg/8ヶ月		564 kg/8ヶ月以下	990 kg/8ヶ月	× 426
3	水使用量の削減		水道使用量			基準値に対し 1 %削減		
			126 m ³ /年	83 m ³ /8ヶ月		82 m ³ /8ヶ月以下	85 m ³ /8ヶ月	× 3
4	グリーン購入		エコマーク商品の購入			基準値に対し 1 品目追加		
			0 品目	1 品目		2 品目	1 品目	× -1

【太陽スポーツ施設 現場(工事)】

No	環境経営方針項目など	環境経営目標項目	基準値		CO2 換算係数	運用期間(2023年2月～2023年9月)		
			2021年度	2021年4月 2022年2～3月		目標	実績	評価
5	二酸化炭素排出量の削減	1) 電力使用量の削減	電力使用量		0.457 (東電)	基準値に対し 1 %削減		
			3,068 kWh/年	3,905,951 kWh/3ヶ月		3,866,891 kWh/3ヶ月以下	1,325,603 kWh/8ヶ月	○ -2,541,288
		CO ₂ 総量計 (kg-CO ₂)	1,402 kg-CO ₂ /年	1,785,020 kg-CO ₂ /3ヶ月		1,767,169 kg-CO ₂ /3ヶ月以下	606,284 kg-CO ₂ /8ヶ月	○ -1,160,885
6	産業廃棄物の適正維持管理	1) 産業廃棄物排出量維持管理	産業廃棄物排出量	産業廃棄物排出量		基準値に対し 1 %削減		
			27,380 kg/年	43,000 kg/3ヶ月		42,570 kg/3ヶ月以内	— kg/8ヶ月	—
		2) 建設産業廃棄物の再資源化	リサイクル率			リサイクル率	リサイクル率	
7	環境配慮工事	環境配慮工事	公共工事標準仕様書	公共工事標準仕様書		公共工事標準仕様書	公共工事標準仕様書	公共工事標準仕様書
			遵守	遵守		遵守	—	—

【太陽スポーツ施設 指定管理】

No	環境経営方針項目など	環境経営目標項目	基準値		CO2 換算係数	運用期間(2023年2月～2023年9月)		
			2021年度	2022年2～9月		目標	実績	評価
11	二酸化炭素排出量の削減	1) 電力使用量の削減	電力使用量			基準値に対し 1 %削減		
			197,507 kWh/年	131,671 kWh/8ヶ月		130,354 kWh/8ヶ月以下	130,110 kWh/8ヶ月	○ -244
		CO ₂ 総量計 (kg-CO ₂)	1,938 kg-CO ₂ /年	1,292 kg-CO ₂ /8ヶ月		1,292 kg-CO ₂ /8ヶ月以下	34,341 kg-CO ₂ /8ヶ月	× 33,049
12	廃棄物排出量の削減	一般廃棄物排出量の削減	一般廃棄物排出量			基準値に対し 1 %削減		
			14,498 kg/年	6,563 kg/8ヶ月		6,497 kg/8ヶ月以下	7,023 kg/8ヶ月	× 526
14	水使用量の削減		水道使用量			基準値に対し 1 %削減		
			1,242 m ³ /年	828 m ³ /8ヶ月		820 m ³ /8ヶ月以下	804 m ³ /8ヶ月	○ -16
15	使用電力の再エネ化		使用電力の再エネ率			基準値に対し 1 %増加		
			36 %	99 %		100 %	99 %	× -1

※二酸化炭素排出係数は、環境省公表の電気事業者別排出係数一覧を参照した。適用した調整後排出係数は下記の通り。

東京電力エナジーパートナーズ 0.457kg-CO₂/kWh

※年度表記は、10月～9月の会計年度と同一期間を適用した。

※使用電力の再エネ化率の基準値は、2022年3月時点の数値とした。

【北部緑地 オフィス】

No	環境経営方針項目など	環境経営目標項目	基準値		CO2 換算係数	運用期間(2023年2月～2023年9月)		
			2021年度	2022年2～9月		目標	実績	評価
1	二酸化炭素排出量の削減	1) 電力使用量の削減	電力使用量			基準値に対し 1 %削減		
			16,074 kWh/年	14,060 kWh/8ヶ月	0.457 (東電)	13,919 kWh/8ヶ月以下	8,955 kWh/8ヶ月	○ -4,964
		2) 化石燃料使用量の削減	ガソリン			基準値に対し 1 %削減		
			1,669 L/年	1,612 L/8ヶ月	2.32	1,596 L/8ヶ月以下	2,217 L/8ヶ月	× 621
		CO ₂ 総量計 (kg-CO ₂)	11,218 kg-CO ₂ /年	10,166 kg-CO ₂ /8ヶ月		10,064 kg-CO ₂ /8ヶ月以下	9,236 kg-CO ₂ /8ヶ月	○ -829
2	廃棄物排出量の削減	一般廃棄物排出量の削減	一般廃棄物排出量			基準値に対し 1 %削減		
			1,007 kg/年	671.00 kg/8ヶ月		664.29 kg/8ヶ月以下	39.0 kg/8ヶ月	○ -625
3	水使用量の削減		水道使用量			基準値に対し 1 %削減		
			65 m ³ /年	51 m ³ /8ヶ月		50 m ³ /8ヶ月以下	33 m ³ /8ヶ月	○ -17
4	グリーン購入		エコマーク商品の購入			基準値に対し 1 品目追加		
			0 品目	1 品目		2 品目	1 品目	× -1

[北部緑地 現場(工事・メンテナンス)]

No	環境経営方針項目など	環境経営目標項目	基準値		CO2換算係数	年度環境経営目標		
			2021年度	2021年4月 2022年2～3月		目標	実績	評価
5	二酸化炭素排出量の削減	1) 電力使用量の削減	電力使用量		0.457 (東電)	基準値に対し 1 %削減		
			116,771 kWh/年	9,716 kWh/8ヶ月		9,619 kWh/8ヶ月以下	5,151 kWh/8ヶ月	○ -4,468
		CO ₂ 総量計 (kg-CO ₂)	53,364 kg-CO ₂ /年	4,440 kg-CO ₂ /8ヶ月		4,396 kg-CO ₂ /8ヶ月以下	2,354 kg-CO ₂ /8ヶ月	○ -2,042
7	産業廃棄物の適正維持管理	1) 産業廃棄物排出量維持管理	産業廃棄物排出量	産業廃棄物排出量		基準値に対し 1 %削減		
			1,196,650 kg/年	1,242,090 kg/8ヶ月		1,229,669 kg/8ヶ月以内	228,150 kg/8ヶ月	○ -1,001,519
		2) 建設産業廃棄物の再資源化	リサイクル率			リサイクル率	リサイクル率	
8	水使用量の削減		水道使用量			基準値に対し 1 %削減		
			307 m ³ /年	609 m ³ /8ヶ月		603 m ³ /8ヶ月以下	121 m ³ /8ヶ月	○ -482
9	環境配慮工事	環境配慮工事	公共工事標準仕様書	公共工事標準仕様書		公共工事標準仕様書	公共工事標準仕様書	
			遵守	遵守		遵守	遵守	○

※二酸化炭素排出係数は、環境省公表の電気事業者別排出係数一覧を参照した。適用した調整後排出係数は下記の通り。

東京電力エネルギーパートナーズ 0.457kg-CO₂/kWh

※年度表記は、10月～9月の会計年度と同一期間を適用した。

[橋本 オフィス]

No	環境経営方針項目など	環境経営目標項目	基準値		CO2換算係数	運用期間(2023年2月～2023年9月)		
			2021年度	2022年2～9月		目標	実績	評価
1	二酸化炭素排出量の削減	1) 電力使用量の削減	電力使用量		0.457 (東電)	基準値に対し 1 %削減		
			9,568 kWh/年	7,108 kWh/8ヶ月		7,036 kWh/8ヶ月以下	6,423 kWh/8ヶ月	○ -614
		2) 化石燃料使用量の削減	ガソリン		2.32 0.000	基準値に対し 1 %削減		
			6,579 L/年	4,499 L/8ヶ月		4,454 L/8ヶ月以下	4,667 L/8ヶ月	× 213
2	廃棄物排出量の削減	一般廃棄物排出量の削減	一般廃棄物排出量			基準値に対し 1 %削減		
			15 kg/年	10 kg/8ヶ月		10 kg/8ヶ月以下	40 kg/8ヶ月	× 30
3	水使用量の削減		水道使用量			基準値に対し 1 %削減		
			20 m ³ /年	14 m ³ /8ヶ月		14 m ³ /8ヶ月以下	12 m ³ /8ヶ月	○ -2
4	グリーン購入		エコマーク商品の購入			基準値に対し 1 品目追加		
			0 品目	1 品目		2 品目	1 品目	× -1

[橋本 現場(工事・メンテナンス)]

No	環境経営方針項目など	環境経営目標項目	基準値		CO2 換算係数	運用期間(2023年2月～2023年9月)		
			2021年度	2022年2～9月		目標	実績	評価
5	二酸化炭素排出量の削減	1) 電力使用量の削減	電力使用量		0.457 (東電)	基準値に対し 1 %削減		
			0 kWh/年	0 kWh/8ヶ月		0 kWh/8ヶ月以下	— kWh/8ヶ月	—
		CO ₂ 総量計 (kg-CO ₂)	0 kg-CO ₂ /年	0 kg-CO ₂ /8ヶ月		kg-CO ₂ /8ヶ月以下	kg-CO ₂ /8ヶ月	○ 0
6	廃棄物排出量の削減	一般廃棄物排出量の削減	一般廃棄物排出量			基準値に対し 1 %削減		
			60,880 kg/年	6,520 kg/8ヶ月		6,455 kg/8ヶ月以下	69,700 kg/8ヶ月	× 63,245
7	産業廃棄物の適正維持管理	1) 産業廃棄物排出量維持管理	産業廃棄物排出量	産業廃棄物排出量		基準値に対し 1 %削減		
			0 kg/年	26,980 kg/8ヶ月		26,710 kg/8ヶ月以内	7,440 kg/8ヶ月	○ -19,270
		2) 建設産業廃棄物の再資源化	リサイクル率			リサイクル率	リサイクル率	
			0 %	59 %		100 %	100 %	○ 0
8	水使用量の削減		水道使用量			基準値に対し 1 %削減		
			0 m ³ /年	0 m ³ /8ヶ月		0 m ³ /8ヶ月以下	— m ³ /年	—
9	環境配慮工事	環境配慮工事	公共工事標準仕様書	公共工事標準仕様書		公共工事標準仕様書	公共工事標準仕様書	
			遵守	遵守		遵守	遵守	○

※二酸化炭素排出係数は、環境省公表の電気事業者別排出係数一覧を参照した。適用した調整後排出係数は下記の通り。

東京電力エナジーパートナーズ 0.457kg-CO₂/kWh

※年度表記は、10月～9月の会計年度と同一期間を適用した。

【株式会社アメニス山梨 オフィス】

No	環境経営方針項目など	環境経営目標項目	基準値		CO2 換算係数	運用期間(2023年2月～2023年9月)		
			2021年度	2022年2～9月		目標	実績	評価
1	二酸化炭素排出量の削減	1) 電力使用量の削減	電力使用量		0.457 (東電)	基準値に対し 1 %削減		
			486 kWh/年	324 kWh/8ヶ月		321 kWh/8ヶ月以下	439 kWh/8ヶ月	×
		2) 化石燃料使用量の削減	ガソリン		2.32	基準値に対し 1 %削減		
			0 L/年	0 L/8ヶ月		— L/8ヶ月以下	— L/8ヶ月	—
		CO ₂ 総量計 (kg-CO ₂)	222 kg-CO ₂ /年	148 kg-CO ₂ /8ヶ月		147 kg-CO ₂ /8ヶ月以下	201 kg-CO ₂ /8ヶ月	×
								54
2	廃棄物排出量の削減	一般廃棄物排出量の削減	一般廃棄物排出量			基準値に対し 1 %削減		
			0 kg/年	0.00 kg/8ヶ月		— kg/8ヶ月以下	— kg/8ヶ月	—
3	水使用量の削減		水道使用量			基準値に対し 1 %削減		
			0 m ³ /年	0 m ³ /8ヶ月		— m ³ /8ヶ月以下	— m ³ /8ヶ月	—
4	グリーン購入		エコマーク商品の購入			基準値に対し 1 品目追加		
			0 品目	1 品目		2 品目	1 品目	×
								-1

【株式会社アメニス山梨 指定管理】

No	環境経営方針項目など	環境経営目標項目	基準値		CO2 換算係数	運用期間(2023年2月～2023年9月)		
			2021年度	2022年2～9月		目標	実績	評価
11	二酸化炭素排出量の削減	1) 電力使用量の削減	電力使用量			基準値に対し 1 %削減		
			75,839 kWh/年	50,559 kWh/8ヶ月		50,053 kWh/年以下	46,973 kWh/8ヶ月	○
		CO ₂ 総量計 (kg-CO ₂)	34,658 kg-CO ₂ /年	6,597 kg-CO ₂ /8ヶ月		6,531 kg-CO ₂ /年以下	7,526 kg-CO ₂ /8ヶ月	×
								995
12	廃棄物排出量の削減	一般廃棄物排出量の削減	一般廃棄物排出量			基準値に対し 1 %削減		
			14,498 kg/年	1,040 kg/8ヶ月		1,030 kg/年以下	1,120 kg/8ヶ月	×
								90
14	水使用量の削減		水道使用量			基準値に対し 1 %削減		
			2,250 m ³ /年	1,500 m ³ /8ヶ月		1,485 m ³ /年以下	1,164 m ³ /8ヶ月	○
								-321
15	使用電力の再エネ化		使用電力の再エネ率			基準値に対し 1 %増加		
			36 %	97 %		98 %	96 %	×
								-2

※二酸化炭素排出係数は、環境省公表の電気事業者別排出係数一覧を参照した。適用した調整後排出係数は下記の通り。

東京電力エナジーパートナーズ 0.457kg-CO₂/kWh エネット 0.00 kg-CO₂/kWh みんな電力 0.00 kg-CO₂/kWh

※年度表記は、10月～9月の会計年度と同一期間を適用した。

※使用電力の再エネ化率の基準値は、2022年3月時点の数値とした。

対象事業所全体で排出している二酸化炭素排出量は、1154 t-CO₂/8 か月となります。

6. 環境経営計画の内容と取組結果の評価、次年度の取組内容

大項目	NO.	2023年度 環境経営目標	2023年度 環境経営計画	具体的な活動計画	取組結果		次年度の 取組内容
					評価区分	コメント	
二酸化炭素排出量の削減	1-1	電力消費量削減	①電力使用量を前年度比1%削減	冷房の室内温度は 28℃、暖房の室内温度は 20℃となる温度設定	△	工事現場の仮設事務所では従業員の体調管理を優先し、温度設定が守られないことがあった	扇風機により冷暖風の循環を行うなど、空調以外でも体調管理を工夫
				蛍光灯のこまめな消灯、使用区画のみ点灯	○	会議室使用後の消灯、使用頻度の低い倉庫の消灯を徹底した	継続
				サーキュレーターなどによる室内温度の平準化	○	サーキュレーターの使用や空調にエアコンエアーカバーを取り付けることで室温の平準化を行った	継続
	1-2	ガソリン使用量削減	②ガソリンの使用量を前年度比1%削減	信号待ち以外の停車や駐車時のアイドリングはしない	○	停車時間が長くなる際のアイドリングストップを徹底した	継続
				急発進、急ブレーキはしない	○	エコドライブを心がけた	継続
				給油時にタイヤの空気圧点検を行う	△	定期点検時の確認のみになってしまったため、日常点検の呼びかけを行う	車両を利用する現場で日常点検の呼びかけを実施
廃棄物排出量の削減	1-3	使用電力の再エネ化	③再生可能エネルギー由来の電力割合を5%増加	電力契約を低環境負荷の契約に見直し	△	複数の指定管理施設について、再生可能エネルギー由来の電力への切り替えを段階的に実施している。	指定管理施設は運営開始2年目以降に再エネへの切替え検討を行う
	2	一般廃棄物排出量削減	⑤事務所からでる廃棄物量を前年度比1%削減	機密文書以外の古紙再資源化の徹底	○	使用済み封筒・ダンボール等古紙の分別を徹底した	継続
				裏紙使用、集約コピーの徹底	○	契約書については再生紙での印刷、社内での打ち合わせ資料は裏紙を積極的に利用した	継続
				ゴミの分別により、プラごみはリサイクル	○	不燃ごみとしていたごみ箱を不燃・プラごみに分け分別方法の周知を行った	継続
適正産業維持管理の	3-1	産業廃棄物排出量削減	⑥剪定枝のリサイクル率を向上	データをとることを今年度の目標剪定枝は、可能な限り資源化施設に持ち込む	○	剪定枝の排出量把握を継続する	継続
	3-2	産業廃棄物の再資源化	④現場からでる産業廃棄物量の再資源化100%を維持	廃棄物の分別の徹底、再資源化	○	一部事業所を除き、再資源化率100%を維持できた	継続
				関連する従業員への周知の徹底	○	関連従業員へ排出の抑制及び再資源化の徹底について周知した	継続
削減の使用	4	水使用量削減	⑦オフィスの水道使用量の前年度比1%削減	こまめに蛇口をしめる	○	洗面台に節水のポスターを掲示し周知をした	継続
グリーン購入				適切な水使用量で作業する	○	品質管理に支障のない範囲で節水を心がけた	継続
	5	グリーン購入	⑧事務用品について、エコマークのついているものや詰め替え用品に1品目変更	環境負荷の少ないエコ製品、リサイクル製品を積極的に購入する	○	エコマークの付いたコピー用紙やボールペンの購入を行った	継続
環境配慮				買う前に必要かどうか考える	○	修理可能なものや不要なものでないか検討した上で購入した	継続
	6	環境配慮工事	⑨公共工事標準仕様書の遵守	建設副産物の分別再資源化徹底	○	遵守	継続
				排ガス規制、低騒音重機の使用徹底	○	遵守	継続
みどりを増やす				周辺住民への周知	○	遵守	継続
	7	みどりを増やす	⑩樹木の植樹本数を増やす	植樹本数を増やす	○	2021年4月～2022年3月の間に6,548本の高木を植樹した	継続
				植栽工事の積極的受注	○	対象期間中、植栽を含む工事を3件受注した入札公告時に植栽工事があるかを確認し、入札申込みの検討材料とする	継続
				樹木の適切な維持管理	○	MPM (Maintenance Partnership Meeting) を実施し、エンドユーザーとのコミュニケーションの重要性を協力業者と共有しあった	継続

○：達成・評価できる、△：現状把握の取組み中・まずは評価できる、×：未達成・評価できない

7. 環境関連法規等の遵守確認・評価、違反・訴訟等の有無

環境関連法規等遵守状況		
区分	環境関連法規等名称	遵守評価結果
廃棄物	廃棄物の処理及び清掃に関する法律 (廃棄物処理法)(一般廃棄物の処理)(産業廃棄物の適正処理)	遵守
	廃棄物の処理及び再利用に関する条例(各市区町村)	遵守
資源循環 (リサイクル)	特定家庭用機器再商品化法(家電リサイクル法)	非該当
	使用済小型電子機器等の再資源化の促進に関する法律 (小型家電リサイクル法)	非該当
	建設工事に係わる資材の再資源化等に関する法律(建設リサイクル法)	遵守
騒音・振動	騒音規制法	遵守
	振動規制法	遵守
消防	消防法(危険物関連)	非該当
	火災予防条例(各市区町村)	遵守
水質汚濁	下水道法	遵守
	下水道条例(各市区町村)	
	水質汚濁防止法	遵守
大気汚染	大気汚染防止法	遵守
	自動車から排出される窒素酸化物及び粒子状物質の特定地域における総量の削減等に関する特別措置法(自動車NO _x ・PM法)	遵守
	特定特殊自動車排出ガスの規制等に関する法律(オフロード法)	遵守
	フロン排出抑制法	遵守
	石綿障害予防規則	遵守
	環境確保条例(各市区町村)	遵守
グリーン購入	国等による環境物品等の調達の推進等に関する法律	遵守

環境関連法規への違反はありません。なお、3年間、関係当局により違反等の指摘はありません。

8. 代表者による全体評価と見直し・指示の結果

必要なデータを継続して収集し、「環境経営目標」を立て、実績値と比較することにより、目標値と実績値の乖離が大きい項目を優先的に改善検討することで、効果的な環境経営を推進することができている。その一方で、データの収集には多大な時間と労力がかかってしまっている点が課題である。今後は実施体制の再検討や、データ収集システムの導入等による効率的なデータ取得方法を検討し、より質の高いデータに基づいて環境経営を推進すること。