



ツチダ開発株式会社

環境経営レポート

2022年度（対象期間：2022年4月1日～2023年3月31日）



ツチダ開発株式会社

〒529-1422 滋賀県東近江市五個荘小幡町68-30
TEL:0748-48-2287 FAX:0748-48-4113（ツチダ開発株式会社・本社）



認証番号0012795

作成日：2024年5月30日

目 次

項 目	ページ
環境経営方針	2
認証組織の概要	3
認証・登録の対象組織・活動	4
各種行政許可内容	4
環境経営組織図及び役割・責任・権限表	7
廃棄物の処理フロー	8
主な環境負荷の実績	9
環境経営目標及びその実績	9
環境経営計画の取組結果とその評価	10
環境関連法規等の遵守状況の確認及び評価の結果, 並びに違反, 訴訟等の有無	13
緊急事態対応訓練	13
代表者による全体の評価と見直し・指示	14
これまでの環境活動の紹介	15



□環境方針

環境経営方針

<環境経営理念>

私たち、ツチダ開発株式会社は、建物の解体工事を行うと大量の建材が廃棄物となります。私達はその廃棄物からガラスや木材など資源となる材料を丁寧に選別しリサイクル、または廃棄物管理や土壌の浄化を中心とする環境リスクの低減を進めるなど、事業を通じて環境・エネルギー問題に真剣に取り組んでいます。

<環境保全への行動指針>

環境への取組を進めるため、以下の事項について取組んでいきます。

- 1 . 当社が守らなければならない環境関連法規や条例等を明らかにし、これを遵守します。
- 2 . 環境改善のために環境目標を定め、定期的に見直し、継続的な環境負荷の低減を目指します。
- 3 . 事業活動に伴う環境影響を低減するため、以下の活動を実施します。
 - 1) 事業活動全般において、地球温暖化防止のため、エネルギーの使用を低減し、二酸化炭素の削減に取り組めます。
 - 2) 循環型社会に向けて、水や資材等の使用を節約すると共に、廃棄物の発生を減らし発生した廃棄物の再生及びリサイクルに取り組めます。
 - 3) 現場での環境配慮に応じた工法・作業の取組を行います。
 - 4) 地域社会の環境保全活動に参加します。
 - 5) 廃棄物収集運搬・処理業務の燃料、燃料使用量の削減に努めます。
 - 6) 化学物質を使用する場合は、適切な取扱い及び処理を行います。
- 4 . 全従業員にこの環境方針を周知させます。

制定日：2018年4月1日

更新日：2022年8月30日



ツチダ開発株式会社

専務取締役

福本 孝司

□認証組織の概要

(1) 名称及び代表者名

ツチダ開発株式会社

専務取締役 福本 孝司

(2) 環境管理責任者氏名及び担当者連絡先

責任者	ツチダ開発株式会社	次 長	吉澤 隆史	Tel:0748-48-2287
担当者	ツチダ開発株式会社	次 長	吉澤 隆史	<u>Tel:0748-48-2287</u>

(3) 所在地

●ツチダ開発(株)

本 社・倉 庫 滋賀県東近江市五個荘小幡町68-30(土田建材(株)と共有)

エコの駅東川原 滋賀県東近江市五個荘奥町38

エコの駅ツチダ 滋賀県近江八幡市長光寺町字瓶割山951-10

(4) 事業年度

11月1日 ～ 10月31日

(5) ツチダ開発株式会社 売上、従業員、面積

	単位	ツチダ開発株式会社	
設立年月日		平成2年5月17日	
資本金	千円	10,000	
代表者(代表取締役)		土田安子	
面積(敷地面積)		8002.9	
内 訳	本社(建屋面積)	m ²	773
	本社(敷地面積)	m ²	8,003
	高瀬資材本社・置場・倉	m ²	12,988
	エコの駅東川原(建屋)	m ²	68
	エコの駅東川原(敷地)	m ²	50,224
	エコの駅ツチダ(建屋)	m ²	1,507
	エコの駅ツチダ(敷地)	m ²	6,442
	東川原最終処分場	m ²	5,213
年度		2021年度	2022年度
従業員数	名	19	19
売上高	千円	531,163	549,240
内 訳	建設業	19,767	23,341
	工事件数	33	21
	産廃業	393,774	420,719
	運送業	117,622	105,180

□認証・登録の対象組織・活動

登録組織名： ツチダ開発株式会社 代表 土田 安子

対象事業所： 本社・倉庫、エコの駅ツチダ、エコの駅東川原

活動： 産業廃棄物収集運搬業・中間処理業・最終処分業、最終処分場維持管理、一般廃棄物中間処理業、産業廃棄物再生品の販売、一般貨物輸送業、建設業（土木工事業、とび・土工工事業、舗装工事業、造園工事業、建築工事業、解体工事業）

□各種行政許可内容

●ツチダ開発(株)

(1)建設業

許可内容	許可区域	許可番号	取得年月日	有効年月日	許可内容
建設業	滋賀県	滋賀県知事（般-5） 第42384号	令和6年2月12日	令和11年2月11日	とび・土工工事業/解体工事業
建設業	滋賀県	滋賀県知事（般-3） 第42384号	令和3年10月5日	令和8年10月4日	舗装工事業

(2)一般廃棄物収集運搬業許可の内容

許可区域	許可番号	許可年月日	許可有効年月日	備 考
東近江市	東廃対指令第167号	令和5年7月4日	令和7年7月3日	一般廃棄物(がれき類)

一般廃棄物の収集運搬実績はありません。

(3) 産業廃棄物収集運搬業許可

許可区域	許可番号	許可年月日	許可有効年月日	積替保管	廃棄物の種類													
					燃え殻	汚泥	廃プラスチック	木くず	紙くず	繊維くず	ゴムくず	ガラス・コンクリート・陶器くず	がれき類	廃油	廃酸	廃アルカリ	金属くず	動植物性残さ
滋賀県	2510028914	令和2年2月2日	令和7年2月1日	有	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
滋賀県(特管)	2550028914	令和2年12月16日	令和7年12月15日	無														
岐阜県	2100028914	令和4年12月7日	令和9年11月24日	無	●		●	●	●	●	●	●	●				●	
福井県	1807028914	令和2年12月8日	令和7年12月7日	無			●	●	●	●	●	●	●				●	
三重県	2400028914	令和3年3月26日	令和7年12月11日	無	●	●	●	●	●	●	●	●	●			●	●	●
三重県(特管)	2450028914	令和3年3月26日	令和7年12月11日	無														
京都府	2600028914	令和3年4月5日	令和8年3月2日	無			●	●	●	●	●	●	●				●	
長野県	2009028914	令和5年4月25日	令和10年4月24日	無	●	●	●	●	●	●	●	●	●				●	
奈良県	2900028914	令和5年3月16日	令和10年3月15日	無			●	●	●	●	●	●					●	
兵庫県	2803028914	令和5年12月7日	令和10年12月6日	無			●	●	●	●	●	●	●				●	

(4) 積み替え保管施設

積み替え保管施設の保有(許可番号: 滋賀県第02540028914号)

所在地: 滋賀県近江八幡市長光寺町瓶割山951-10

建物形状: 幅15m×幅4.5m×高4.5m 4区画 屋根付き(28.35m²)

産業廃棄物の種類	保管可能容量
紙くず	2.5m ³
金属くず	2.5m ³
木くず	2.5m ³
廃プラスチック類	2.5m ³

(5) 産業廃棄物処分業許可及び中間処理・最終処分許可施設

許可区域	許可番号	許可年月日	許可有効期限年月日	処分の種類	許可の範囲	許可内容
滋賀県	02540028914	R2.12.8	R7.8.21	中間処分	工作物の新築、改築または除去に伴って生じたコンクリートの破片その他これに類する不要物	破砕施設(エコの駅東川原) 1,040t/日 産業廃棄物処理施設(再生砕石製造施設)
					木くず	破砕施設(エコの駅ツチダ) 135.0t/日 産業廃棄物処理施設(木くず[製紙]チップ製造施設)
					ガラスくず、コンクリートくず及び陶磁器くず(石膏ボードに限る)	破砕施設(エコの駅ツチダ) 19.8t/日 産業廃棄物処理施設(石膏ボード破砕施設)
					廃プラスチック類、紙屑、木くず、繊維くず、ゴムくず、金属くず、ガラスくず、コンクリートくず及び陶磁器くず	破砕施設(エコの駅ツチダ) 35.3t/日 産業廃棄物処理施設(廃プラスチック等破砕施設)
					ガラスくず、コンクリートくず及び陶磁器くず(蛍光灯に限る)	破砕施設(エコの駅ツチダ) 3.5t/日 産業廃棄物処理施設(蛍光灯専用破砕施設)
					廃プラスチック類、紙くず	圧縮施設(エコの駅ツチダ) 22.5t/日 産業廃棄物処理施設(廃プラスチック等施設)
					混合廃棄物(廃プラ、紙くず、木くず、繊維くず)	選別施設(エコの駅ツチダ) 104.0t/日 混合廃棄物の選別施設(混合廃棄物選別施設)
				最終処分施設	安定型	最終処分場(東川原) 残容量: 1,361.62m ³ (安定型) 埋立面積5,123m ² 、埋立容量20,860m ³
					(安定型) 工作物の新築、改築または除去に伴って生じたコンクリートの破片その他これに類する不要物	最終処分場(蒲生) (安定型) 埋立面積5,990m ² 、埋立容量48,000m ³

※蒲生最終処分場は現在、閉鎖に向けて準備中

(6)保有車輛

業務車輛	台数	備考
営業車	4 台	
軽トラック	2 台	
4tコンテナ	4 台	
8tユニック	2 台	

(7)一般貨物運送業許可

許可内容	許可区域	許可番号	許可内容
一般貨物運送業	陸運局	近運貨振第1357 650000446	一般貨物自動車運送事業

(8)一般貨物運送業保有車輛車輛

車種				NOx・PM法 適応	備考
キャブオーバ	三菱	PJ-FK61FKZ	100か2906	◎	
トラクタ	三菱	KL-FV50NHR	100か9373	◎	
バン	日産	PKG-CG4ZA	130あ3858	◎	
バン	三菱	QKG-FS55VZ	130あ8690	◎	
バン	いすゞ	QKG-CYJ77A	100き 977	◎	
バン	三菱	2PG-FS74HZ	100か9734	◎	
キャブオーバ	三菱	2PG-FS70HZ	100か9853	◎	

受託した産業廃棄物の処理量

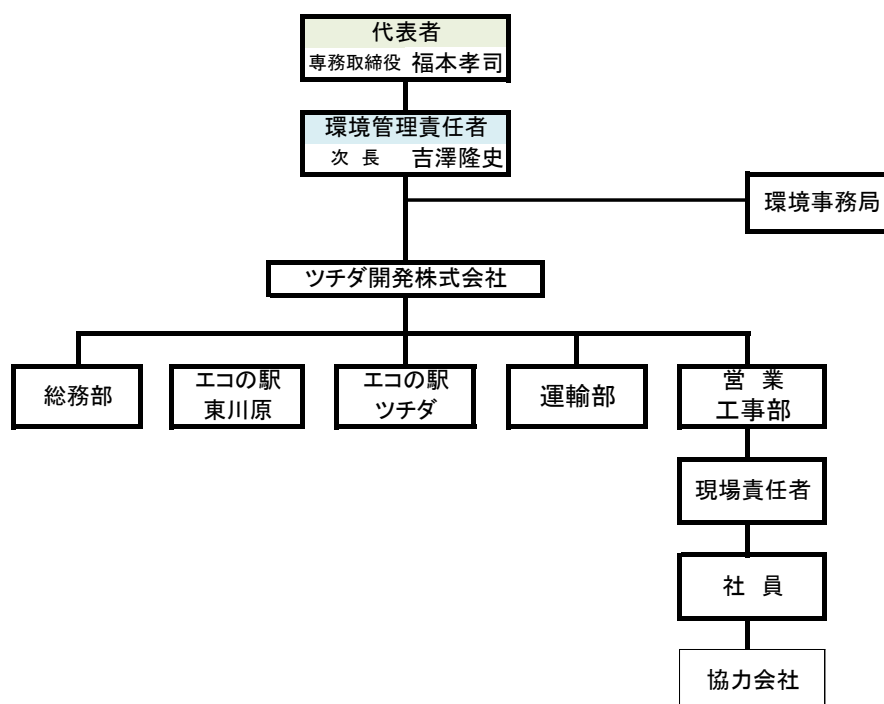
収集運搬量	20,169 t		
中間処理量	25,403 t	うち再資源化量	22,830
最終処分量	1,206 t		
中間処理後の産廃の処分量	4,005 t	うち再資源化量	2,799

ツチダ開発株式会社

業務車両	台数	備考
営業車	4 台	
軽トラック	2 台	
4tコンテナ	4 台	
8tユニック	2 台	
10tダンプ	2 台	

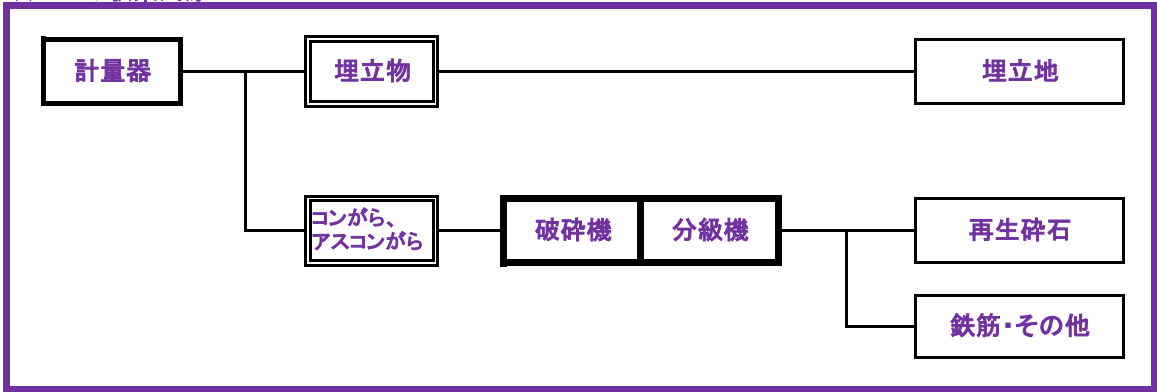
□環境経営組織図及び役割・責任・権限表

ツチダ開発株式会社 エコアクション21取組実施体制図

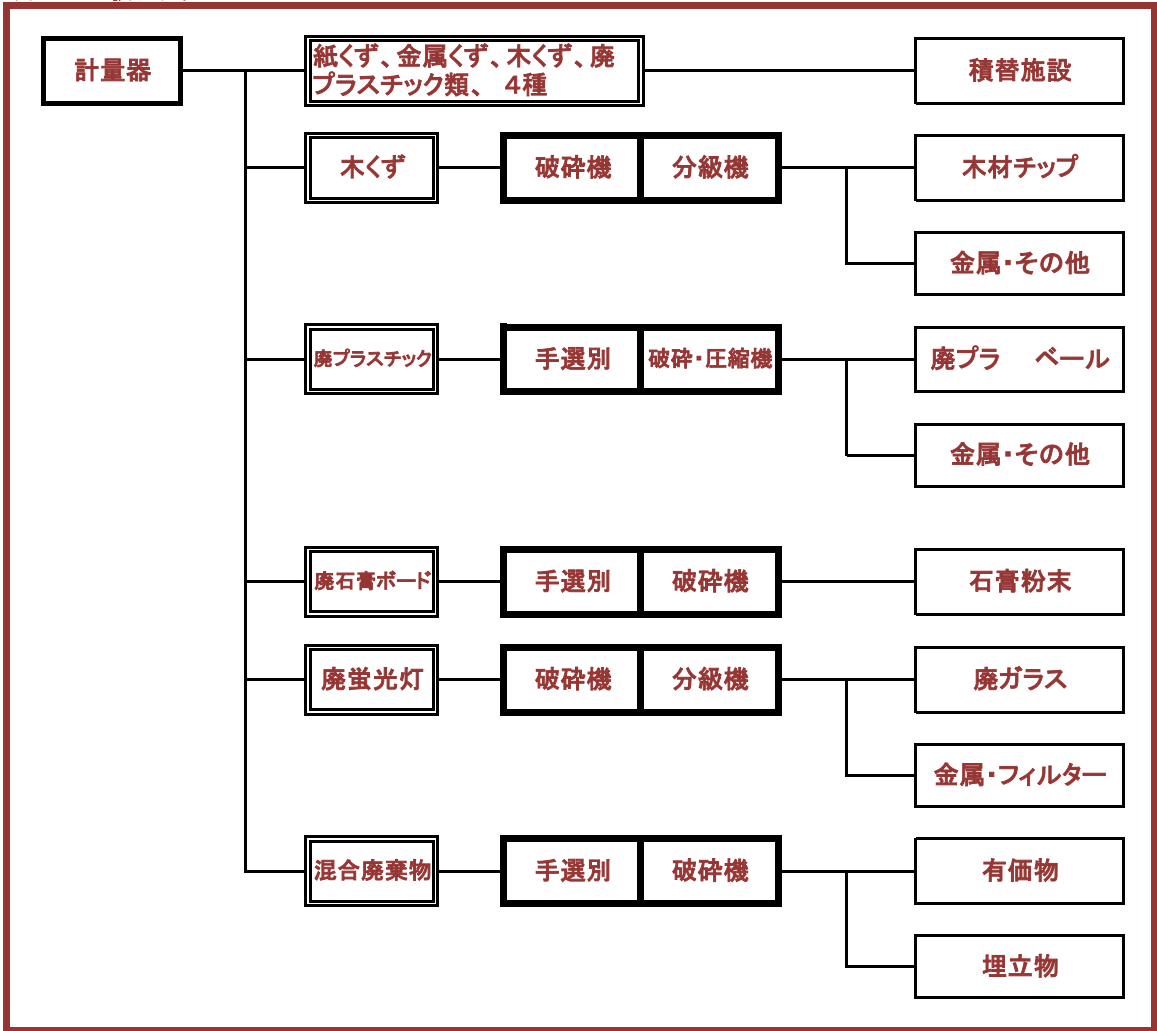


	役割・責任・権限
代表者	・環境経営に関する統括責任 ・環境経営システムの実施に必要な人、設備、費用、時間等経営資源を準備 ・環境管理責任者を任命 ・環境経営方針の策定・見直し ・環境経営目標・環境経営計画書を承認 ・代表者による全体の評価と見直し、指示 ・環境経営レポートの承認
環境管理責任者	・環境経営システムの構築、実施、管理 ・環境関連法規等の取りまとめ表を承認 ・環境経営目標・環境経営計画書を確認 ・環境活動の取組結果を代表者へ報告 ・環境経営レポートの確認
環境事務局	・環境管理責任者の補佐、の事務局 ・環境負荷の自己チェック及び環境への取り組みの自己チェックの実施 ・環境経営目標・環境経営計画書原案の作成 ・環境活動の実績集計 ・環境関連法規等取りまとめ表の作成及び最新版管理 ・環境関連法規等取りまとめ表に基づく遵守評価の実施 ・環境関連の外部コミュニケーションの窓口 ・環境経営レポートの作成、公開(事務所に備付けと地域事務局への送付) ・環境経営計画の審議 ・環境活動実績の確認・評価
部門長	・自部門における環境経営方針の周知 ・自部門の従業員に対する教育訓練の実施 ・自部門に関連する環境活動計画の実施及び達成状況の報告 ・自部門に必要な手順書の作成及び手順書による実施 ・自部門の想定される事故及び緊急事態への対応のための手順書作成 ・試行・訓練を実施、記録の作成 ・自部門の問題点の発見、是正、予防処置の実施
全従業員	・環境方針の理解と環境への取り組みの重要性を自覚 ・決められたことを守り、自主的・積極的に環境活動へ参加

□ 廃棄物処理フロー
★エコの駅東川原



★エコの駅ツチダ



□主な環境負荷の実績

項 目	単位	2020年	2021年	2022年
二酸化炭素総排出量	kg-CO ₂	920,170	802,145	709,258
受託収集運搬量	トン	20,136	19,319	20,169
受託中間処理量	トン	26,541	19,383	25,403
受託最終処分量	トン	0	0	0
廃棄物排出量				
一般廃棄物排出量	トン	686	659	639
産業廃棄物排出量	トン	3,947	3,741	4,005
総排水量	m ³	548	498	462

※二酸化炭素排出係数 0.418 kg-CO₂/kWh 関西電力㈱の2017年度調整後の係数
0.416 kg-CO₂/kWh 日本テクノ㈱の2017年度調整後の係数

※負荷の実績は工事現場を含む

□環境経営目標及びその実績

項 目	年 度	2021年	2022年		評 価	2023年	2024年
		(基準年)	(目標)	(実績)		(目標)	(目標)
電力による二酸化炭素削減	kg-CO ₂	166,986	165,316	162,926	○	163,646	161,976
	(kWh)	401,237	397,225	391,483	○	401,237	389,200
	基準年度比	100%	99%	98%		98%	97%
自動車・重機燃料による二酸化炭素削減	kg-CO ₂	633,541	627,206	545,525	○	620,870	614,535
	(L)	246,422	243,958	212,230	○	241,493	239,029
	基準年度比	100%	99%	86%		98%	97%
灯油による二酸化炭素削減	kg-CO ₂	1,581	1,565	777	○	1,549	1,534
	(L)	635	629	312	○	622	616
	基準年度比	100%	99%	49%		98%	97%
上記二酸化炭素排出量合計	kg-CO ₂	802,108	794,087	709,228	○	786,066	778,044
産業廃棄物の削減・リサイクル率向上	%	97%	80%	95%	○	80%	80%
水道水の削減	m ³	498	493	462	○	488	483
	基準年度比	100%	99%	93%		98%	97%
環境に配慮した建設工事	行動目標（次項による）						
地域環境保全活動の推進	行動目標（次項による）						

※二酸化炭素排出係数 0.418 kg-CO₂/kWh 関西電力の調整後の係数
0.416 kg-CO₂/kWh 日本テクノの調整後の係数

* 上記二酸化炭素排出量には使用量が少量であり目標に掲げていないLPGが含まれない。

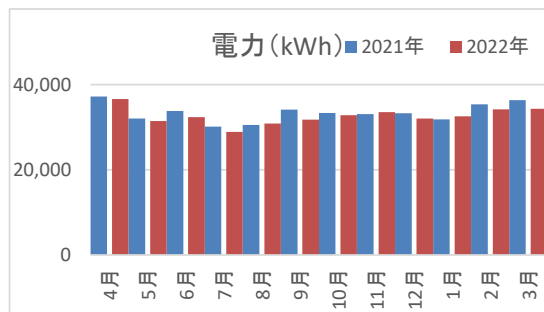
※産業廃棄物のリサイクル率は産業廃棄物最終処分量（1,206 t）/中間処分量（25,403 t）である。

□環境経営計画の取組結果とその評価

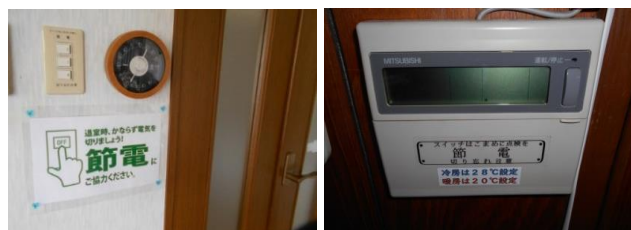
数値目標:○達成 ×未達成

活動:◎よくできた ○まあまあできた △あまりできなかった ×全くできなかった

電力による二酸化炭素削減	達成状況	取組結果とその評価、次年度の取組内容
数値目標	○	目標数値はほぼ達成出来た。引き続き、消費電力の削減に努めていきます。
・空調温度の適正化(冷房28℃ 暖房20℃)	○	
・不要照明の消灯	○	
・使用しない事務機器の電源切断	○	

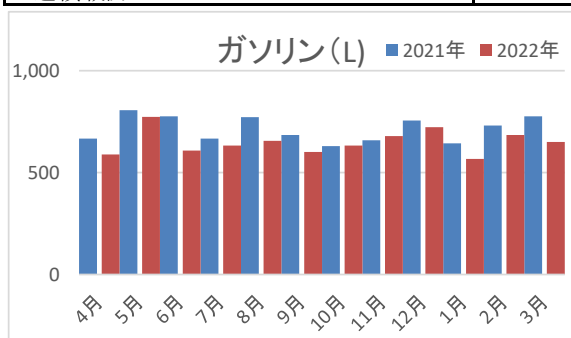


取組紹介欄



	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
2021年	37,214	32,072	33,818	30,164	30,539	34,142	33,317	33,078	33,300	31,826	35,405	36,363
2022年	36,604	31,446	32,358	28,928	30,838	31,810	32,844	33,564	32,019	32,531	34,211	34,330

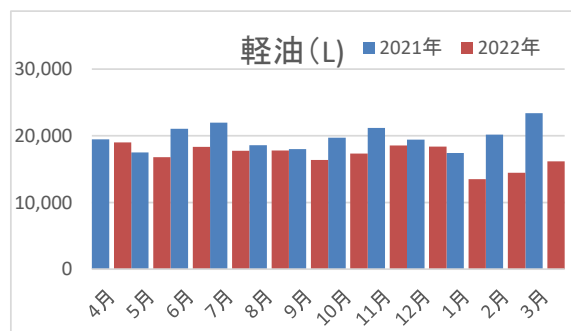
自動車燃料による二酸化炭素削減	達成状況	取組結果とその評価、次年度の取組内容
数値目標	○	社用車のエコドライブや、現場へは「乗り合い」に努め、建設機械のアイドリングストップなどに注意した。
・アイドリングストップ	○	
・効率的なルートで収集、配送	○	
・社用車の効率的な運転	○	
・過積載防止		



取組紹介欄



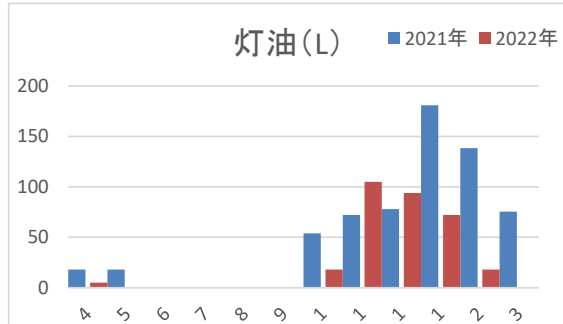
	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
2021年	667	807	776	667	772	684	630	659	755	644	731	776
2022年	588	774	608	633	656	602	633	679	723	567	685	650



取組紹介欄

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
2021年	19,477	17,497	21,047	21,950	18,575	18,000	19,701	21,173	19,406	17,436	20,187	23,406
2022年	18,999	16,811	18,329	17,746	17,807	16,366	17,349	18,530	18,374	13,496	14,462	16,162

灯油による二酸化炭素削減	達成状況	取組結果とその評価、次年度の取組内容
数値目標	×	冬期の11月および12月は達成が出来なかったが、全体的には良く、今後も継続して行きたい。
・暖房温度の監視（暖房20℃）	○	
・無人時のストーブ停止	○	



取組紹介欄

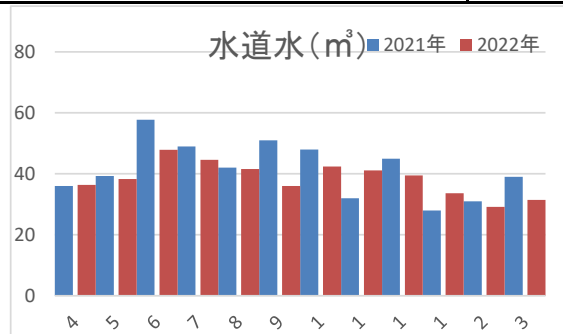
	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
2021年	18	18	0	0	0	0	54	72	78	181	138	76
2022年	5	0	0	0	0	0	18	105	94	72	18	0

産業廃棄物の削減・リサイクル率向上	達成状況	取組結果とその評価、次年度の取組内容
数値目標	○	解体業及び建設業から排出される産業廃棄物は自社処分場に搬入し受入分と合わせ、分別しリサイクル率の向上に努めた。
・分別の徹底	○	
・産廃種類別ボックスの設置	△	
・リサイクル業者の開拓	○	
・3Rの教育	○	

取組紹介欄



水道水の削減	達成状況	取組結果とその評価、次年度の取組内容
数値目標	○	目標達成の月もありましたが、8カ月分は達成できませんでした
・節水シールの貼り付けとポスター掲示	○	
・節水弁取り付け	○	
・自動水栓取り付け	△	



取組紹介欄



	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
2021年	36	39	58	49	42	51	48	32	45	28	31	39
2022年	36	38	48	45	42	36	42	41	40	34	29	31

環境に配慮した建設工事	達成状況	取組結果とその評価、次年度の取組内容
・低騒音・排ガス規制対応建設機械の使	○	全ての工事に低騒音・排ガス規制対応建設機械の使用した。 又、濁水や油流出事故の発生もなかった
・濁水防止	○	
・顧客クレーム削減	○	
・廃棄率リサイクル	○	

取組紹介欄



地域環境保全活動の推進	達成状況	取組結果とその評価、次年度の取組内容
・環境美化活動「エコフオスター」実施	○	環境美化活動「エコフオスター」やびわこの日の清掃活動や解体現場周辺の清掃を実施した。
・建設工事現場周辺清掃	○	
・びわこの日の清掃参加	○	
・本社周辺の清掃	○	

取組紹介欄



□環境関連法規等の遵守状況の確認及び評価の結果、並びに違反、訴訟の有無

法的義務を受ける主な環境関連法規制は次の通りです。

適用される法規制	適用される事項（施設・物質・事業活動等）
廃棄物処理法	収集運搬業許可、中間処理業許可、産業廃棄物管理票発行・保管、産業廃棄物処理実績報告、最終処分場（安定型）浸出水の分析、特定施設設置届（廃棄物焼却炉）、多量産業廃棄物の処理計画、実施状況報告
道路運送車両法	車両の大きさ・重量、乗車の保安基準
道路交通法	車両の大きさ・重量、通行制限、車両からの積載物のはみ出し、運行管理者の選任：福本孝司
貨物自動車運送事業法	運行管理者の選任：福本孝司
建設リサイクル法	解体工事、建設副産物、COBRISの提出、建設リサイクル法届
騒音規制法	特定施設：破砕・圧縮機（届出済み）（エコの駅東川原）、特定建設工事
振動規制法	特定施設：破砕・圧縮機（届出済み）（エコの駅ツチダ）
水質汚濁防止法	油類・有害物質の保管
大気汚染防止法	廃棄物焼却炉（ダイオキシン）、解体工事（特定粉じんの調査、発注者への報告、記録の保管、調査結果の知事への届出、掲示板の設置）
浄化槽法	浄化槽
消防法（危険物）	指定可燃物の保管・届出（木材チップ）
フロン排出抑制法	業務用空調機の簡易点検
低騒音型・低振動型建設機械の指定に関する規程	公共工事における建設機械の届出（完成報告書に添付）

環境関連法規制等の遵守状況の評価の結果、環境関連法規制等は遵守されていました。
なお、違反、訴訟等も過去3年間ありませんでした。

□緊急事態対応訓練

緊急事態の想定： 地震・火災の発生	
■実施日： 令和5年3月27日	■実施場所 本社敷地内（東近江市）
■参加者： 土田建材グループ社員および協力会社	■実施内容： ・通報訓練、消火訓練
■評価： 東近江消防署の指導の下、火災時を想定し消火器使用の訓練を実施した。特に問題なく実施できた。	手順書の変更の必要性 あり ☒ なし
■実施状況の様子	
	

緊急事態の想定： 油流出事故の発生	
■実施日： 令和5年1月18日	■実施場所 自社資材置場（東近江市）
■参加者： 土田建材グループ社員および協力会社	■実施内容： ・流出事故対応、通報訓練
■評価： 防災訓練の実施及び建設機械からの油流出を想定し、対応訓練を実施した。	手順書の変更の必要性 あり ☒ なし
■実施状況の様子	
	

□代表者による全体の評価と見直し・指示

1年を通して、取り組み姿勢・意識向上が結果として表れた所もあるが、まだまだ改善（意識付け）の余地は残っており、現在の目標・スローガン以外にも積極的に活動を継続する事で社会や環境へ大きく貢献できると考えています。数値だけで判断すると行動が結果に表れない数値になったものもあったが当面経過を見ていきたい。
取組を初めて5年余りであり、環境経営方針、環境経営目標・計画の変更は行わず継続する。

環境経営方針	☒ 変更なし	☐ 変更あり
環境経営目標・計画	☒ 変更なし	☐ 変更あり
実施体制	☒ 変更なし	☐ 変更あり

□これまでの環境活動の紹介



仕事始めでの安全祈願祭



社内勉強会



本社事務所



モデルハウス解体施工前



モデルハウスでの指差し呼称



モデルハウス基礎撤去中



武豊中央公園 瓦リサイクル事業



長浜市今川町 瓦リサイクル事業



京都貴船神社 瓦リサイクル事業

