

# エコアクション21

## 環境経営レポート

2023年度

(2023年6月～2024年5月)



発行日：2024年8月31日

株式会社小原ハウジング

# 目次

|                                                         |         |
|---------------------------------------------------------|---------|
| 1 組織の概要                                                 | .....2  |
| 2 対象範囲、レポートの対象期間及び発行日                                   | .....2  |
| 3 環境経営方針                                                | .....3  |
| 4 環境経営目標                                                | .....4  |
| 5 環境経営計画                                                | .....5  |
| 6 環境経営計画に基づき実施した取組内容                                    |         |
| (1)環境経営計画に基づき実施した取組内容                                   | .....6  |
| (2)実施体制                                                 | .....7  |
| 7 環境経営目標及び環境経営計画の実績・取組結果とその評価、並びに<br>次年度の環境経営目標及び環境経営計画 |         |
| (1) 環境経営目標及び環境経営計画の実績・取組結果とその評価                         | .....8  |
| (2) 次年度の環境経営目標及び環境経営計画                                  | .....8  |
| 8 環境関連法規などの遵守状況の確認及び評価の結果、並び<br>に違反、訴訟などの有無             | .....9  |
| 9 代表者による全体の評価と見直し・指示                                    | .....10 |

# 1.組織の概要

## 【事業者名及び代表者氏名】

株式会社小原ハウジング  
代表取締役 加藤 仁美

## 【所在地】

本社 〒470-0341 愛知県豊田市上原町西山398-12  
小原営業所 〒470-0543 愛知県豊田市北篠平町蔵屋敷155-1

## 【環境管理責任者氏名及び担当者連絡先】

環境管理責任者 加藤 誠也  
連絡先担当者 西口 栄梨  
連絡先 TEL:0565-45-8182  
FAX:0565-45-8817  
E-mail:obarahaujing@mist.ocn.ne.jp

## 【事業活動の内容】

建築工事及び設計・監理

## 【事業の規模】

売上高:208百万円(2023年6月~2024年5月)  
従業員:8名  
事務所の延べ床面積:180㎡

# 2.対象範囲(認証・登録範囲)、レポートの対象期間及び発行日

## 【対象組織】

株式会社小原ハウジング 本社  
株式会社小原ハウジング 小原営業所

## 【対象活動】

事業活動の内容のとおり

## 【レポートの対象期間】

2023年6月1日~2024年5月31日

## 【レポートの発行日】

作成日:2024年8月31日

### 3.環境経営方針

#### 環境理念

当社は、建築業の事業活動において環境に影響する業務があることを認識し、環境経営システムを構築・運用することにより、環境保全活動を自主的積極的に推進します。

#### 行動指針

##### ①【CO2排出量の削減】

節電・エコドライブの推進に努め、CO2の排出量を削減します。

##### ②【廃棄物排出量の削減】

分別の徹底・リサイクルの推進に努め、廃棄物排出量を削減します。

##### ③【水使用量の削減】

節水に努め、水の使用量を削減します。

##### ④【環境配慮設計・施工】

環境に配慮した住宅設計・建築物の提供に努めます。

- ・当社に適用される法規制、当社が同意するその他の要求事項を遵守します。
- ・環境経営方針を全社員に周知し、事業活動及び環境経営システムの継続的改善を進めます。

制定日：2010年11月15日

改定日：2021年4月1日

代表取締役：加藤仁美

|    |           |      |
|----|-----------|------|
| 作成 | 2022年6月1日 | 保管期間 |
| 承認 | 加藤仁美      | 2年   |

## 4.環境経営目標

(中長期3箇年目標の2年目)

【基準年】  
2021年度(2021年6月～2022年5月)

【今年度対象期間】  
2023年度(2023年6月～2024年5月)

| 環境経営方針項目   | 環境経営活動項目        | 単位                 | 基準年<br>(2021年度) | 中長期目標        |              |              |
|------------|-----------------|--------------------|-----------------|--------------|--------------|--------------|
|            |                 |                    |                 | 2022年度<br>目標 | 2023年度<br>目標 | 2024年度<br>目標 |
|            |                 |                    |                 | 3%削減         | 3.5%削減       | 4%削減         |
| ①CO2排出量の削減 | 電気使用量(ENEOS)    | kWh                | 9,846           | 9,551        | 9,501        | 9,452        |
|            | 電気使用量(中部電力ミライズ) | kWh                | 1,540           | 1,494        | 1,486        | 1,478        |
|            | ガソリン使用量         | L                  | 5,733           | 5,561        | 5,532        | 5,504        |
|            | 軽油使用量           | L                  | 1,522           | 1,476        | 1,469        | 1,461        |
|            | 灯油使用量           | L                  | 584             | 566          | 564          | 561          |
|            | LPG使用量          | kg                 | 54              | 52           | 52           | 52           |
|            | CO2排出量          | kg-CO <sub>2</sub> | 24,069          | 23,347       | 23,227       | 23,106       |
| ②廃棄物排出量の削減 | 一般廃棄物(焼却物)      | kg                 | 43              | 42           | 41           | 41           |
|            | 産業廃棄物(現場)       | t                  | 240             | 233          | 232          | 223          |
| ③水使用量の削減   | 水使用量            | m <sup>3</sup>     | 43              | 42           | 41           | 41           |
| ④環境配慮設計・施工 | 環境配慮設計施工        | -                  | -               | 環境配慮設計施工の推進  |              |              |

### 注記

- ・購入電力の二酸化炭素排出係数は、  
ENEOS(株) 0.459kg-CO<sub>2</sub>/kWh (令和4年度調整後排出係数)  
中部電力ミライズ(株) 0.459kg-CO<sub>2</sub>/kWh (令和4年度調整後排出係数)  
を使用しています。
- ・取組年度は決算期に合わせて6月～翌年5月としました(2023年度は2023年6月～2024年5月)
- ・二酸化炭素発生要因のうちLPGは使用量が少ないですが、他の化石燃料同様に目標値を設定します。
- ・一般廃棄物は事務所での焼却ごみを対象として目標設定します。
- ・産業廃棄物は現場での廃棄物総量を対象に目標設定します。
- ・エポキシ樹脂等の化学物質は下請業者が持ち込みで使用しています。

|      |           |      |
|------|-----------|------|
| 計画作成 | 2024年6月1日 | 保管期間 |
| 計画承認 | 加藤仁美      | 2年   |

## 5.環境経営計画

(取組期間:2023年6月~2024年5月)

| 方針         | 環境経営目標       | 具体的な取り組み内容                                                       | 実施場所   | 責任者  |
|------------|--------------|------------------------------------------------------------------|--------|------|
| ①CO2排出量の削減 | 電気使用量削減      | ・冷暖房の設定温度を標準化して取組む                                               | ・本社事務所 | 西口栄梨 |
|            |              |                                                                  | ・現場事務所 | 加藤誠也 |
|            |              | ・冷暖房機のフィルター清掃を2ヶ月1回実施する                                          | ・本社事務所 | 西口栄梨 |
|            |              | ・使用時以外の場所は消灯の徹底を図る                                               | ・本社事務所 | 西口栄梨 |
|            |              |                                                                  | ・現場事務所 | 加藤誠也 |
|            |              | ・残業時、昼休み時、退社時の節電の徹底を図る                                           | ・本社事務所 | 西口栄梨 |
|            |              |                                                                  | ・現場事務所 | 加藤誠也 |
| ②廃棄物排出量の削減 | 灯油使用量削減      | ・こまめにON、OFFをする                                                   | ・本社事務所 | 西口栄梨 |
|            | ガソリン・軽油使用量削減 | ・エコドライブの徹底<br>・積載物の見直し<br>・現場社用車をエコカーリースへ切り替え<br>・購入時にエコカーへの切り替え | ・現場    | 加藤誠也 |
|            | LPG使用量削減     | ・湯沸かし器の稼働時間短縮<br>・マイボトルの定着                                       | ・本社事務所 | 西口栄梨 |
|            |              |                                                                  |        |      |
| ③水使用量の削減   | 一般廃棄物排出量削減   | ・紙使用量の削減を図る<br>・私物ごみの持ち帰り徹底                                      | ・本社事務所 | 西口栄梨 |
|            | 産業廃棄物排出量削減   | ・分別の徹底<br>・収集業者との分別収集交渉                                          | ・現場    | 加藤誠也 |
| ④環境配慮設計・施工 | 水使用量削減       | ・水道の漏水を定期的に確認<br>・ステッカーによる節水意識向上                                 | ・本社事務所 | 西口栄梨 |
|            | 環境配慮設計・施工    | ・設計時の省エネ提案の推進<br>・環境配慮建築物の提供                                     | ・現場    | 加藤誠也 |

|      |            |      |
|------|------------|------|
| 計画作成 | 2024年8月31日 | 保管期間 |
| 計画承認 | 加藤仁美       | 2年   |

## 6.環境経営計画に基づき実施した取組内容

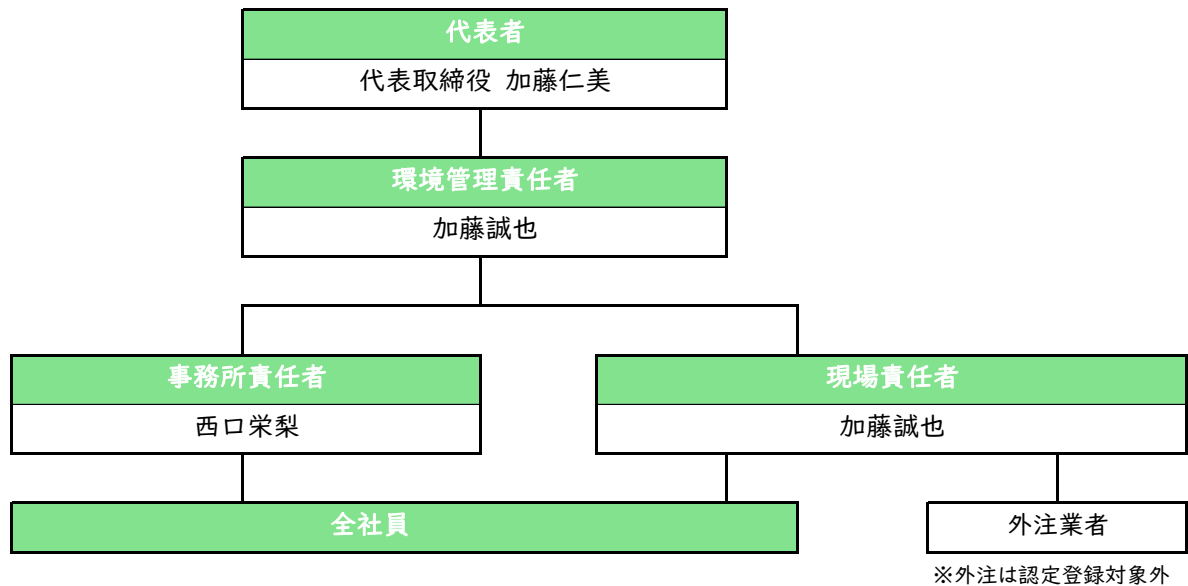
### 6-(1) 環境経営計画に基づき実施した取組内容

| 方針         | 環境経営目標       | 具体的な取り組み内容                                                       | 実施場所             | 評価 | 取組結果      |
|------------|--------------|------------------------------------------------------------------|------------------|----|-----------|
| ①CO2排出量の削減 | 電気使用量削減      | ・冷暖房の設定温度を標準化して取組む                                               | ・本社事務所<br>・現場事務所 | ○  | 取組は実施できた。 |
|            |              | ・冷暖房機のフィルター清掃を2ヶ月に1回実施する                                         | ・本社事務所           | ○  | 取組は実施できた。 |
|            |              | ・使用時以外の場所は消灯の徹底を図る                                               | ・本社事務所<br>・現場事務所 | ○  | 取組は実施できた。 |
|            |              | ・残業時、昼休み時、退社時の節電の徹底を図る                                           | ・本社事務所<br>・現場事務所 | ○  | 取組は実施できた。 |
|            | 灯油使用量削減      | ・こまめにON、OFFをする                                                   | ・本社事務所           | ○  | 取組は実施できた。 |
|            | ガソリン・軽油使用量削減 | ・エコドライブの徹底<br>・積載物の見直し<br>・現場社用車をエコカーリースへ切り替え<br>・購入時にエコカーへの切り替え | ・現場              | ○  | 取組は実施できた。 |
|            | LPG使用量削減     | ・湯沸かし器の稼働時間短縮<br>・マイボトルの定着                                       | ・本社事務所           | ○  | 取組は実施できた。 |
| ②廃棄物排出量の削減 | 一般廃棄物排出量削減   | ・紙使用量の削減を図る<br>・私物ごみの持ち帰り徹底                                      | ・本社事務所           | ○  | 取組は実施できた。 |
|            | 産業廃棄物排出量削減   | ・分別の徹底<br>・収集業者との分別収集交渉                                          | ・現場              | ○  | 取組は実施できた。 |
| ③水使用量の削減   | 水使用量削減       | ・水道の漏水を定期的に確認<br>・ステッカーによる節水意識向上                                 | ・本社事務所           | ○  | 取組は実施できた。 |
| ④環境配慮設計・施工 | 環境配慮設計・施工    | ・設計時の省エネ提案の推進<br>・環境配慮建築物の提供                                     | ・現場              | ○  | 取組は実施できた。 |

## 6-(2) 実施体制

### ■組織図

|     |            |
|-----|------------|
| 承認者 | 加藤仁美       |
| 作成日 | 2023年4月1日  |
| 改定日 | 2024年8月31日 |



### ■役割・責任・権限

| 役割      | 責任・権限                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 代表者     | 取組対象組織の決定、課題とチャンスの明確化、環境経営方針の策定、環境管理責任者の任命、資源(人員・設備・費用等)の準備、代表者による全体の評価と見直し・指示、実施体制の構築                                                                                                                                                                                             |
| 環境管理責任者 | 取り組み対象組織の明確化(提案)、代表者に代わり、環境経営システムを構築・運用・維持し、その状況(環境経営目標の達成状況・環境経営計画の実施状況及び運用結果・環境関連法規の遵守状況・外部からの環境に関する苦情や要望)を代表者へ報告<br>環境への負荷の自己チェック、環境への取り組みの自己チェックの実施<br>環境関連法規の取りまとめ/遵守評価の実施、環境経営目標・環境経営計画の作成<br>教育訓練の実施、外部からの苦情等の受付対応・記録<br>手順書の作成、緊急事態の想定/訓練の実施、問題点の是正・予防処置と記録<br>環境経営レポートの作成 |
| 責任者     | 自部門の取り組みに関し、環境管理責任者に準じた責任を持つ                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 全社員     | 環境経営方針・環境経営目標・環境経営計画を理解し取組む                                                                                                                                                                                                                                                        |



|    |            |      |
|----|------------|------|
| 作成 | 2024年8月31日 | 保管期間 |
| 承認 | 加藤仁美       | 2年   |

## 7.環境経営目標及び環境経営計画の実績・取組結果とその評価、並びに次年度の環境経営目標及び環境経営計画

### 7-(1) 環境経営目標及び環境経営計画の実績・取組結果とその評価 (中長期3箇年目標の2年目)

増減率…▲:削減を表す

評価…○:目標達成 △:目標未達成だが基準より改善 ✕:目標未達成

【基準年】2021年度(2021年6月～2022年5月)

【今年度対象期間】2023年度(2023年6月～2024年5月)

| 環境経営方針項目   | 環境経営活動項目                       | 単位             | 基準年<br>(2021年度) | 2023年度 | 2023年度(取組期間) |        | 評価 | 取組結果とその評価                                               |
|------------|--------------------------------|----------------|-----------------|--------|--------------|--------|----|---------------------------------------------------------|
|            |                                |                | 基準値             | 目標値    | 実績           | 増減率(%) |    |                                                         |
| ①CO2排出量の削減 | 電気使用量<br>(ENEOS)<br>場所:本社事務所   | kWh            | 9,846           | 9,501  | 9,331        | ▲ 5.2  | ○  | 削減目標の3.5%に対して、削減実績は5.2%削減で目標をクリアできた。                    |
|            | 電気使用量<br>(中部電力ミライズ)<br>場所:工事現場 | kWh            | 1,540           | 1,486  | 5,698        | 270.0  | ✕  | 削減目標の3.5%に対して、削減実績は270.0%増加で目標を大幅にクリアできなかった。            |
|            | ガソリン<br>使用量                    | L              | 5,733           | 5,532  | 5,653        | ▲ 1.4  | △  | 削減目標の3.5%に対して、削減実績は1.4%削減で目標を僅かにクリアできなかったが、基準年度より削減できた。 |
|            | 軽油使用量                          | L              | 1,522           | 1,469  | 1,298        | ▲ 14.7 | ○  | 削減目標の3.5%に対して、削減実績は14.7%で目標を大幅にクリアできた。                  |
|            | 灯油使用量                          | L              | 584             | 564    | 449          | ▲ 23.1 | ○  | 削減目標の3.5%に対して、削減実績は23.1%削減で目標を大幅にクリアできた。                |
|            | LPG使用量                         | kg             | 54              | 52     | 20           | ▲ 62.8 | ○  | 削減目標の3.5%に対して、削減実績は62.8%で目標を大幅にクリアできた。                  |
|            | CO2<br>排出量                     | kg-CO2         | 24,069          | 23,227 | 24,540       | 2.0    | ✕  | 削減目標の3.5%に対して、削減実績は2.0%増加で目標をクリアできなかった。                 |
| ②廃棄物排出量の削減 | 一般廃棄物                          | kg             | 43              | 41     | 42           | ▲ 2.3  | △  | 削減目標の3.5%に対して、削減実績は2.3%で目標を僅かにクリアできなかった。                |
|            | 産業廃棄物(現場)                      | t              | 240             | 232    | 358          | 49.2   | ✕  | 削減目標の3.5%に対して、削減実績は49.1%の増加で目標をクリア出来なかった。               |
| ③水使用量の削減   | 水使用量                           | m <sup>3</sup> | 43              | 41     | 49           | 14.0   | ✕  | 削減目標の3.5%に対して、削減実績は14.0%の増加で目標をクリアできなかった。               |
| ④環境配慮設計・施工 | 環境配慮設計施工                       | -              | -               | 推進     | 全工事で実施       | -      | ○  | 施工現場では全ての現場で環境に配慮した施工を行っている。今後も積極的に環境対応施工を行う。           |

※建設現場で発生する廃棄物は一定量蓄積して処理しています。

### 7-(2) 次年度の環境経営目標及び環境経営計画(中長期3箇年目標の3年目)

■環境経営目標は、4.環境経営目標の2024年度を適用します。

■環境経営計画は従来の取組を踏襲します。

8.環境関連法などの遵守状況の確認及び評価の結果、並びに違反、訴訟などの有無

作業所における適用可能な法的及びその他の要求事項のうち、主な届出や関係者への提出義務のある事項及び順守しなければならない事項に関するチェックリストです。

|        |            |
|--------|------------|
| 法令見直し日 | 2024年8月31日 |
| 遵守確認日  | 2024年8月31日 |
| 作成者    | 加藤 誠也      |

【評価】 遵守確認:○ 今年度該当工事無し:ー

| 環境法規制等の名称/略称                | 具体的確認内容                                         | 関連文書・資料等名称            | 遵守確認 | 備考            |
|-----------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------|------|---------------|
| 大気汚染防止法                     | 石綿含有建材の有無の事前調査結果の都道府県等への報告                      | 事前調査結果等報告             | ○    | 2022年4月より義務化  |
|                             | 解体等工事に係る調査・説明等の実施、掲示                            | 解体等工事に係る事前調査説明書面      | ○    | 2022年4月より義務化  |
| 水質汚濁防止法                     | 現場からの公共用水域への排出及び地下水への浸透の防止                      | 水質汚濁防止計画書             | ○    |               |
|                             |                                                 | 建設に伴う排水放流協議申出書        | ○    |               |
| 浄化槽法                        | 設置、使用廃止の届出                                      | 届出書(条例等規定)            | ○    |               |
|                             | 定期清掃                                            | し尿浄化槽清掃報告書            | ○    |               |
|                             | 保守点検                                            | 保守点検報告書               | ○    |               |
|                             | 法定検査                                            | 浄化槽法定検査結果書            | ○    |               |
| 騒音規制法                       | 低騒音型の重機械使用                                      | -                     | ○    |               |
|                             | 市町村へ7日前までに届出                                    | 特定建設作業実施届出書           | ○    |               |
|                             | 作業敷地境界にて85dB以下遵守                                | -                     | ○    |               |
| 振動規制法                       | 低振動型の重機械使用                                      | -                     | ○    |               |
|                             | 市町村へ7日前までに届出                                    | 特定建設作業実施届出書           | ○    |               |
|                             | 作業敷地境界にて75dB以下遵守                                | -                     | ○    |               |
| 消防法                         | 市町村条例(火災予防条例)の遵守                                | -                     | ○    |               |
| 廃棄物処理法                      | 産業廃棄物処理委託契約の締結                                  | 建設廃棄物処理委託契約書          | ○    |               |
|                             | 収集運搬及び処分業の許可確認                                  | 建設廃棄物処理関係許可書          | ○    |               |
|                             | マニフェストの運用・管理・保管(5年間)                            | マニフェスト管理台帳            | ○    |               |
|                             | 産業廃棄物管理票交付等状況報告書の提出                             | 産業廃棄物管理票交付等状況報告書      | ○    |               |
| 廃棄物の適正な処理の促進に関する条例 第7条(愛知県) | 委託処分業者の現地確認                                     | 現地確認チェックシート           | ○    |               |
| 建設リサイクル法                    | 資材の分別解体と再資源化の努力                                 | -                     | ○    |               |
|                             | 対象建設工事の事前届出(工事着工7日前までに)                         | 建設リサイクル法届出            | ○    |               |
|                             | 届出済ステッカーの現場掲示                                   | 建設リサイクル法ステッカー         | ○    |               |
|                             | 再生資源利用計画書・再生資源利用促進計画書の作成・提出                     | 再生資源利用計画書・再生資源利用促進計画書 | ○    |               |
|                             | 再生資源利用実施書・再生資源利用促進実施書の作成・提出                     | 再生資源利用実施書・再生資源利用促進実施書 | ○    |               |
| 資源有効利用促進法                   | 再生資源利用促進計画の現場掲示                                 | 再生資源利用促進計画            | ○    | 2023年1月より義務化  |
| プラスチック資源循環法                 | 廃プラスチックの排出の抑制・再資源化等を促進                          |                       | ○    |               |
| フロン排出抑制法                    | フロン漏えい簡易点検の実施                                   | 簡易点検表                 | ○    |               |
| 労働基準法                       | 法定労働時間の遵守                                       | 時間外労働の上限規制            | ○    | 2024年4月より適用   |
| 労働安全衛生法                     | 労働災害を防止するための連絡調整、指導、設備・機械等の安全確保                 | -                     | ○    |               |
| (石綿障害予防規則)                  | 特定粉じん排出等作業を伴う建設工事の届出(作業開始14日前までに)               | 特定粉じん排出等作業実施届出書       | ー    |               |
|                             | 石綿含有建材の有無の事前調査結果の労働基準監督署への報告                    | 事前調査結果等報告             | ○    | 2022年4月より義務化  |
|                             | 事前調査の調査者要件確認                                    | -                     | ○    | 2023年10月より義務化 |
| 働き方改革関連法                    | 長時間労働の是正に関する取り組み・給与・社会保険に関する取り組み・生産性向上に関する取り組み等 | -                     | ○    | 2024年4月より適用   |
| 道路交通法                       | 道路使用許可の申請                                       | 道路使用許可申請書             | ー    |               |
| 学校環境衛生の基準                   | 測定の前確認、接着剤等の選別確認、換気の励行                          |                       | ー    |               |

■環境関連法規等の遵守状況の評価の結果、違反はありませんでした。

■環境関連法規等の違反・訴訟も、過去3年間ありませんでした。

## 9.代表者による全体の取組状況の評価と見直し・指示

|     |            |      |
|-----|------------|------|
| 記載  | 2024年8月31日 | 保管期間 |
| 記載者 | 加藤仁美       | 2年   |

| 変更の必要性の有無 |               |                                                                    | 代表者☑                                |
|-----------|---------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1         | 環境経営方針の変更の必要性 | <input type="checkbox"/> 有 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 無 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2         | 環境経営目標の変更の必要性 | <input type="checkbox"/> 有 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 無 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 3         | 環境経営計画の変更の必要性 | <input type="checkbox"/> 有 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 無 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 4         | 実施体制の変更の必要性   | <input type="checkbox"/> 有 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 無 | <input checked="" type="checkbox"/> |

| 代表者による全体評価                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>事務所電気・ガソリン・軽油・灯油・LPGの項目で基準年を下回る実績が出ているが、現場事務所の電気使用量が大幅に増加したことで、CO2排出量の数値を押し上げてしまっている。</p> <p>基準値の見直しを検討した方が良いと思うが、現場事務所電気使用量の削減方法をもう少し具体的に探る必要があると考える。</p> <p>また、来年からは業務でのペーパーレス化がさらに加速するため、紙資源の購入量と廃棄量の減少に力を入れ、注視したい。</p> <p>2011年から始めたエコアクション活動も10年を越え、エコアクション認定企業としてベテランになりつつある。更なるエコ意識の向上と、作業の省力化を目指して行きたい。</p> |

| 代表者による見直し指示                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>①エアコンの設定温度を環境省推進のものにする（熱中症対策もしっかりと管理する）。</p> <p>②エコアクション21で要求されるデータの管理方法をさらに改善し、レポートの質を高める。</p> <p>③ペーパーレス化を推進する。</p> |